

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 500m<sup>2</sup> garten zur Miete in Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse	Garten

VERMIETET



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 500m<sup>2</sup> garten zur Miete in Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

### **Das ideale Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Aufzug, einem Garten und einem Pool in den grünen Vororten von Sant Just Desvern in Barcelona.**

Dieses schöne Familienhaus in der ruhigen Gegend von Sant Just Desvern befindet sich in sehr gutem Zustand und ist ideal für Familien, die ein Zuhause in der Nähe von Barcelona suchen, da es nur 5 Minuten von Francesc Macia und neben der deutschen und amerikanischen Schule entfernt ist von Barcelona.

Das Haus wurde ungefähr 1950 erbaut und vor 15 Jahren renoviert und von seinen jetzigen Eigentümern sehr gut gepflegt. Es gibt einen Aufzug für zusätzlichen Komfort.

Insgesamt bietet das Anwesen 5 Schlafzimmer und 2 komplette Badezimmer sowie eine Gästetoilette. Die Wohnbereiche umfassen ein Wohnzimmer auf zwei Ebenen - ein Esszimmer mit Kamin und eine sekundäre Lounge, die sich beispielsweise ideal als Spielzimmer eignet.

Das 480 m<sup>2</sup> große Haus bietet Meer- und Bergblick mit Garten und Pool sowie eine 40 m<sup>2</sup> große Terrasse vom Wohnzimmer aus.



[lucasfox.de/go/bcnr2726](https://lucasfox.de/go/bcnr2726)

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Whirlpool, Fitnessstudio, Private Garage, Aufzug, Hohe Decken, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Entspannungsbereich, Grill, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, Spanien

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 500m<sup>2</sup> garten zur Miete in Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien