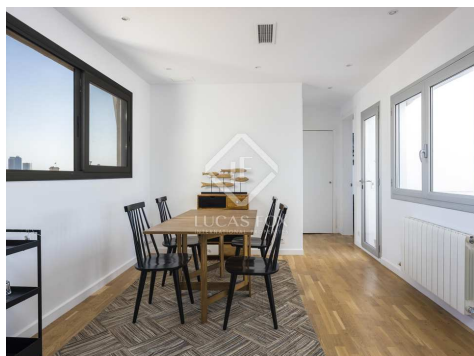


1.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poble Sec » 08001

2                    1                    60m<sup>2</sup>                    35m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**1.800 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Poble Sec, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poble Sec » 08001

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**60m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**35m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Komplett möbliertes und renoviertes Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 36 m<sup>2</sup> privater Terrasse zur Miete in Parallel.**

Dieses helle, moderne Penthouse ist wunderschön renoviert und befindet sich an der Avinguda Parallel, nur wenige Schritte von der mittelalterlichen Mauer von Barcelona und nur 5 Gehminuten vom Hafen und der La Rambla entfernt. Es ist sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, da mehrere Buslinien und die U-Bahn L3 Drassanas in der Nähe sind.

Das 60 m<sup>2</sup> große Anwesen besteht aus einer offenen, voll ausgestatteten Küche und einem Wohnbereich, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem großen, kompletten Badezimmer mit Fußbodenheizung und einer geräumigen, 36 m<sup>2</sup> großen privaten Terrasse mit Sitzbereich und Blick auf den Hafen und den Montjuic. Es hat auch eine Außendusche, perfekt um sich an diesen warmen Sommertagen abzukühlen.

Dieses einzigartige Anwesen wurde geschmackvoll eingerichtet und ist bezugsfertig. Es ist komplett mit Heizung und Klimaanlage ausgestattet, um Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter zu gewährleisten. Es ist erstaunlich, wie das Sonnenlicht das Erscheinungsbild eines Hauses verändert und verbessert. Diese Wohnung erhält viel natürliches Licht, wodurch sie schön hell und sonnig ist.

Die Immobilie kann für mindestens 6 bis 11 Monate gemietet werden und ist ideal geeignet für Paare oder Singles, die ein modernes, komfortables und gemütliches Zuhause suchen, nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/bcnr30278](https://lucasfox.de/go/bcnr30278)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 7 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

**1.800 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poble Sec » 08001

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien