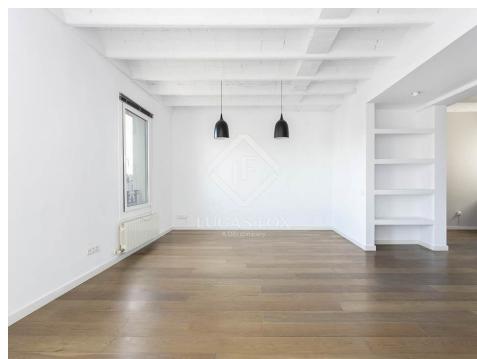


3.980 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4                  4                  185m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

3.980 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

**185 m<sup>2</sup> Wohnung, unmöbliert, mit 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad zu vermieten in der obersten Etage eines herrschaftlichen Gebäudes, mit Concierge-Service und 2 Aufzügen, im Eixample Right von Barcelona.**

Beim Betreten gelangen wir in den Tagesbereich mit einer Gästetoilette und dann in einen offenen Raum mit Wohn-Esszimmer und Küche. Der Wohnbereich verfügt über zwei Fenster mit Blick auf die Rambla de Catalunya und die Türme der Sagrada Familia. Die Küche im amerikanischen Stil ist mit Dial Kitchen-Möbeln ausgestattet und mit hochwertigen Geräten wie Induktion, einem Kombikühlschrank (Siemens) und einer praktischen Insel ausgestattet, die den Raum aufteilt. Auf der einen Seite befindet sich der Wasserbereich mit einer Waschmaschine (Balay) und einem Raum zur Aufbewahrung von Reinigungsmitteln.

Als wir zum Eingang zurückkehren, finden wir zwei ruhige, innenliegende Doppelzimmer mit einem Fenster zur Seite des Nachbargrundstücks mit viel Sonne. Diese Schlafzimmer verfügen jeweils über ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Obwohl es keine Kleiderschränke gibt, gibt es im Flur einen eingebauten 6-türigen Kleiderschrank, der diese beiden Schlafzimmer ergänzt.

Schließlich werden zwei weitere große Außenschlafzimmer angeboten, die auf die typische Terrasse des Eixample-Blocks blicken. Das erste verfügt über einen Einbauschrank mit 9 Türen und ein eigenes Badezimmer mit einer praktischen Badewanne, ideal zum Baden von Kindern. Das vierte Schlafzimmer verfügt über eine schöne und sonnige Galerie mit Blick auf die Terrasse im selben Block, ideal zum Entspannen, einen 4-türigen Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Zu seinen Besonderheiten zählen der Parkettboden und die katalanische Gewölbedecke im Wohnzimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Gasheizkörper, Split-Klimaanlage, um diese individuell regulieren zu können, und einen praktischen Deckenventilator, falls Sie nachts lieber ohne Anschluss der Klimaanlage schlafen möchten.

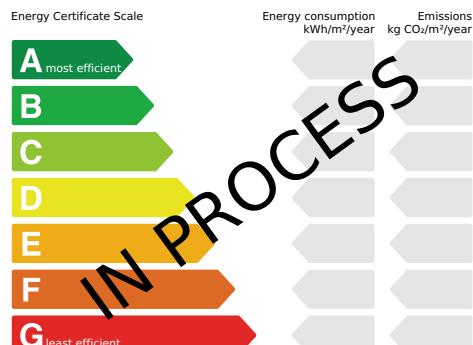
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Die Mietdauer beträgt mindestens 12 Monate im Rahmen eines Saison- oder Zweitwohnsitzvertrags bis maximal 3 Jahre. Es kann auch ein Büro sein.



[lucasfox.de/go/bcnr30315](http://lucasfox.de/go/bcnr30315)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

3.980 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien