

3.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung mit 38m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08001

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
151m² Gebäudeplan
38m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

3.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung mit 38m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08001

3 **3** **151m²** **38m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete 3-Zimmer-Wohnung mit privater Terrasse im Zentrum von Barcelona zwischen Plaça Catalunya und Plaça Universitat.

3-Zimmer-Wohnung mit luxuriöser Ausstattung im Herzen von Barcelona.

Beim Betreten der Wohnung werden wir von einem Flur begrüßt, der zu einem Treppenabsatz führt. Auf der linken Seite finden wir 2 Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Beide haben Zugang zu einem Balkon mit Blick auf die Carrer Pelayo, sodass sie viel natürliches Licht genießen, und verfügen über große Einbauschränke. Von der Landung gibt es auch Zugang zu einem kompletten Badezimmer, das den Rest der Räume versorgt, und einem Korridor, der zum Rest des Hauses führt.

Dieser Bereich des Hauses verfügt über eine Gästetoilette und ein Zimmer, das als zusätzliches Schlafzimmer oder als Arbeitszimmer genutzt werden könnte, abgesehen von einer separaten offenen Küche, die mit Smeg-Geräten ausgestattet ist. Auf der Rückseite finden wir ein großes Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer 38 m² großen Terrasse mit ausreichend Platz für einige Sofas und einen Tisch, an dem Sie sich nach einem langen Arbeitstag bei einem Drink entspannen können.

Hochwertige Oberflächen verleihen dieser Immobilie Eleganz. Die Wände sind mit Zierleisten verkleidet und die Böden sind aus Naturholz. Die Originaltüren wurden erhalten oder wo nötig reproduziert. Die Decken sind mehr als 3 Meter hoch und die Tischlerarbeiten sind von hoher Qualität. Auch die Lichtschalter und Stecker sind High End. Das Anwesen verfügt über doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage und Heizung mit Designer-Heizkörpern, um Ihren Komfort zu garantieren.



lucasfox.de/go/bcnr35443

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Holzböden, Hohe Decken, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

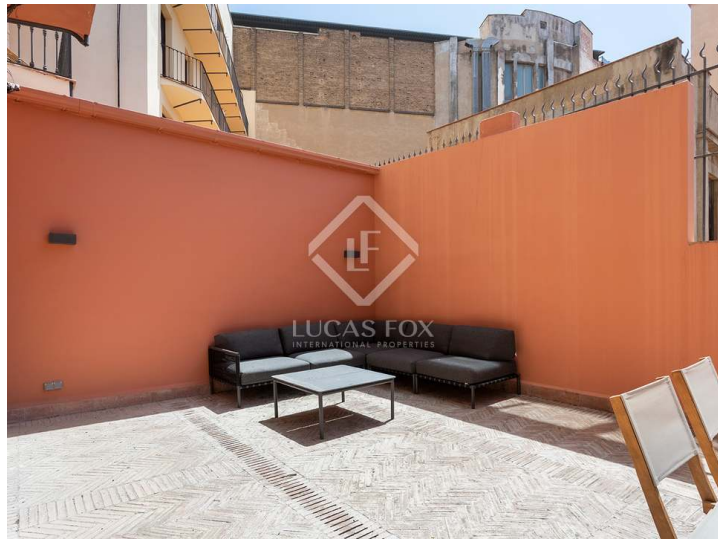
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

3.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung mit 38m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08001

3 **3** **151m²** **38m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien