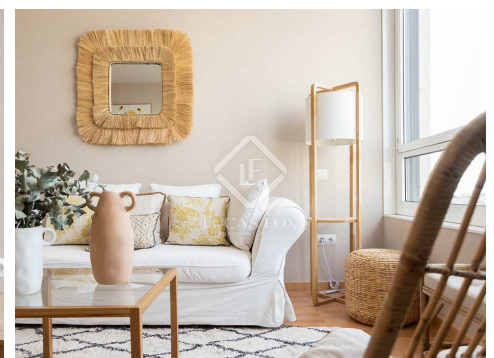


## 1.650 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08019

1                      1                      52m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## 1.650 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08019

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**52m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Gemütliche Wohnung, neu renoviert, elegant eingerichtet und mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Berge.

Zu vermieten ist eine prächtige Neubauimmobilie im 11. Stock eines der bedeutendsten Türme in Poble Nou, mit spektakulärem Blick auf die Stadt und in der Nähe von Geschäften, Bars und der U-Bahn.

Das Haus verfügt über eine perfekt durchdachte Aufteilung, die jeden Zentimeter ausnutzt. Darüber hinaus wurde es kürzlich renoviert, ist ganz neu und mit Designermöbeln ausgestattet.

Wir betreten das Wohnzimmer, einen komfortablen, eleganten und hellen Bereich mit Blick auf das Meer und die Berge. Es integriert eine voll ausgestattete moderne offene Küche mit einer Bar mit drei Hockern und modernsten Geräten.

Dieses Zimmer ist elegant eingerichtet und verfügt dank der großen Fenster über viel Tageslicht.

Direkt daneben befindet sich das Wohnzimmer mit einem niedrigen Tisch und einem bequemen Schlafsofa für bis zu zwei Personen.

Das Anwesen verfügt über ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Die modernen Oberflächen, die elegante Dekoration, die Holzböden in allen Räumen, die Keramik in der Küche und die hochwertigen Möbel machen diese Immobilie zu einem hervorragenden Zuhause in der Stadt, das zum Einziehen und Genießen einlädt.

Große Gabel: Nein

Letzter Vertrag: Es betrug 1.600 € + CPI = 1.650 € aktueller Preis.

Einkommen gemäß Referenzpreisindex 1.095,14.



[lucasfox.de/go/bcnr39556](https://lucasfox.de/go/bcnr39556)

Meerblick, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Sicherheit, Renoviert, Personalaufzug, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Available from 20 Mai 2024

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

## 1.650 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08019

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**52m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien