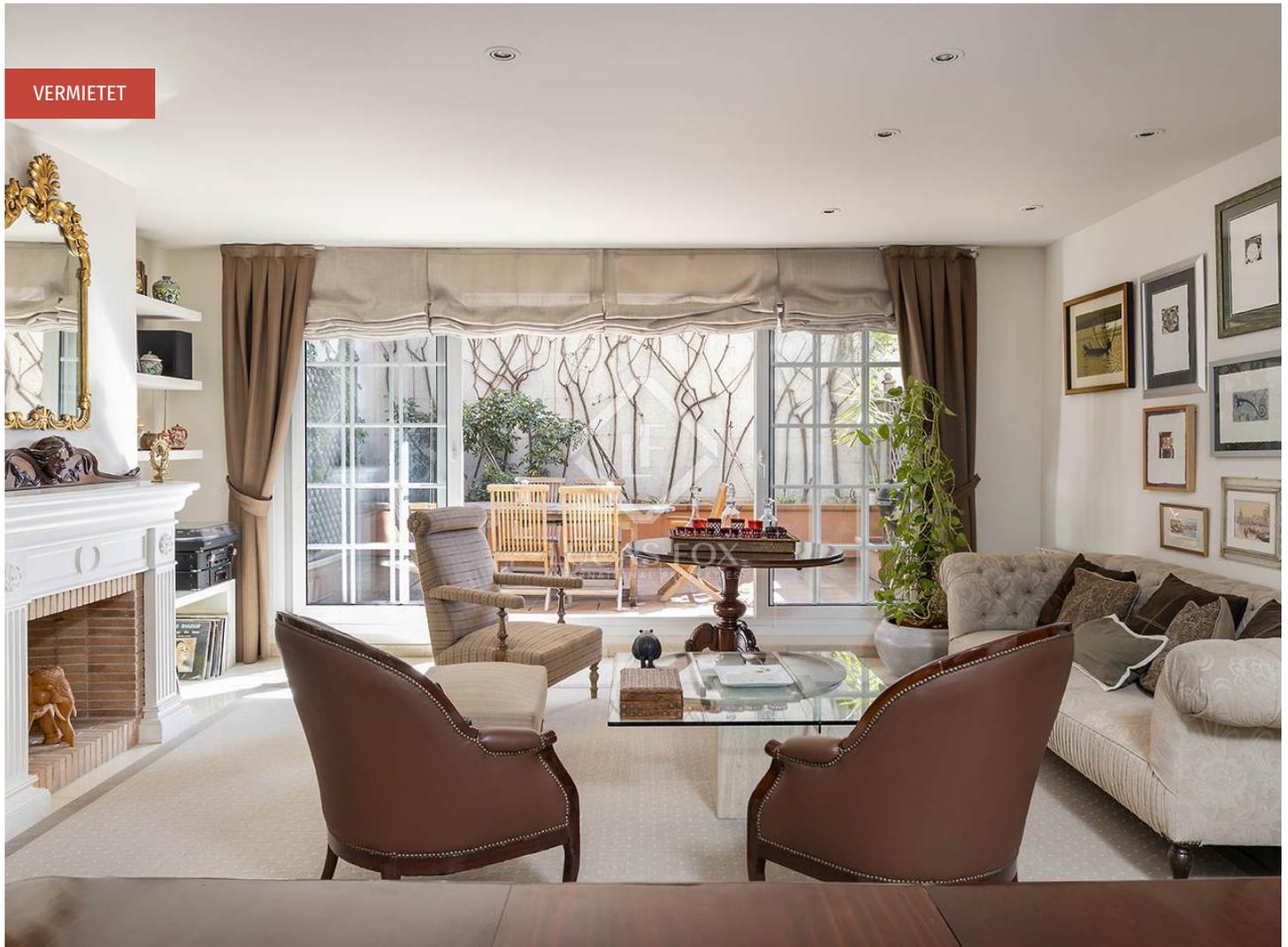


4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

5 3 285m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

5 **3** **285m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Zu vermieten: Helles und geräumiges, unmöbliertes Einfamilienhaus in El Putxet, Barcelona. Es verfügt über vier Etagen, fünf Schlafzimmer, zwei schöne private Terrassen und eine Garage.

Dieses helle und geräumige Einfamilienhaus zur Miete befindet sich im Viertel El Putxet in Barcelona. Es handelt sich um ein unmöbliertes Backsteinhaus aus dem Jahr 1991 mit vier Etagen, zwei schönen privaten Terrassen und einer Garage.

Wir betreten das Haus im Erdgeschoss, wo wir von einem Flur begrüßt werden, der zu mehreren Räumen führt: einem privaten Parkplatz, einer Gästetoilette und einem Wohn-Esszimmer, das mit der geräumigen Küche mit Kochinsel und Balkon verbunden ist.

Vom Flur aus haben wir auch Zugang zum Untergeschoss und den beiden Obergeschossen. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin und eingebautem Bücherregal sowie Zugang zu einer schönen und ruhigen Terrasse. Darüber hinaus finden wir ein komplettes Badezimmer mit Badewanne, einen großen Waschraum (ohne Fenster) und ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett.

Wir gehen die Treppe hinauf in den ersten Stock, wo sich die Schlafzimmer befinden. Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig und verfügt über ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer sowie zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken und einem kompletten Gemeinschaftsbad mit zwei Waschbecken und einer Dusche. Alle sind geräumig und nach außen gerichtet, sodass sie viel natürliches Licht erhalten.

Die zweite und letzte Etage verfügt über einen großen Mehrzweckraum mit Dachboden, der derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird. Von diesem Raum aus hat man Zugang zu einer sonnigen Terrasse oder einem Solarium mit herrlichem Blick auf die Nachbarschaft und die Stadt.

Das Anwesen verfügt über eine Gasheizung und Heizkörper mit eigenem Heizkessel. Das Esszimmer und das Dachzimmer verfügen ihrerseits über eine Klimaanlage, die maximalen Komfort garantiert.



lucasfox.de/go/bcnr41446

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

5 **3** **285m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns, um dieses prächtige Haus in El Putxet, einer ganz besonderen Gegend von Barcelona, zu besichtigen. Sie werden das Gefühl haben, am Rande der Stadt zu wohnen und gleichzeitig sehr nah am Zentrum zu sein. Es ist eine sehr ruhige und familiäre Gegend, in der Nähe von Dienstleistungen wie Schulen, Supermärkten und der General Mitre-Runde, einer sehr wichtigen Kommunikationsader. Kurz gesagt, ein tolles Haus für eine tolle Familie.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

5 **3** **285m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien