

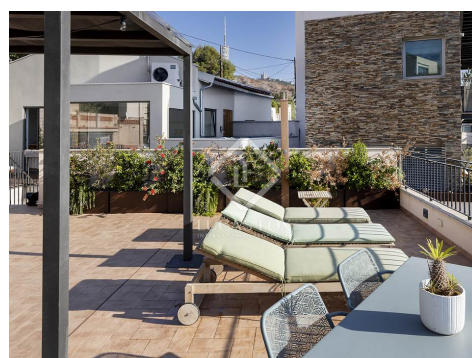
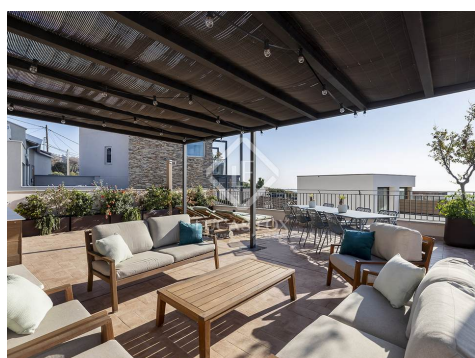
4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

3 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

3	3	210m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

VERMIETET



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

3 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

3	3	210m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Einfamilienhaus mit privater Dachterrasse zu vermieten, gelegen in Can Caralleu, Sarrià, Barcelona.

Der Tagesbereich dieses wundervollen Hauses befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit einem angrenzenden Büroraum und einem Esszimmer, das mit einer modernen, aber charmanten, voll ausgestatteten Küche verbunden ist, die bei Bedarf von der Küche abgetrennt werden kann Ess-Wohnzimmer. Von der Küche aus haben Sie Zugang zu einer privaten, sonnigen Terrasse mit herrlichem Blick auf die Stadt und die Berge. Auf der gleichen Etage gibt es einen separaten Wäschebereich mit Waschmaschine und Trockner sowie ein Gästebad mit Dusche.

Im zweiten Stock befindet sich der Nachtbereich, dieser Bereich besteht aus 3 Doppelzimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche, die anderen 2 Schlafzimmer teilen sich ein zweites Badezimmer mit Badewanne und zusätzlich haben beide Zugang zu einer schönen sonnigen Terrasse mit der gleichen atemberaubenden Aussicht.

Im dritten Stock finden wir eine 100 m² große Dachterrasse, die komplett zum Genießen ausgestattet ist; Es gibt einen Ruhebereich, einen großen Esstisch für bis zu 10 Gäste, eine Außendusche und einen Grill. Der ideale Ort, um sich mit Freunden zu treffen und die frische Luft zu genießen.

Im Untergeschoss gibt es einen zusätzlichen Büroraum und direkt daneben eine Garage, ideal zum Abstellen von Motorrädern oder Fahrrädern oder anderen Gegenständen, die Sie aufbewahren möchten. Ein Auto kann problemlos draußen vor der Garage geparkt werden.

Das Haus wurde mit viel Geschmack renoviert und kombiniert moderne Elemente mit Originalelementen, wie zum Beispiel der gewölbten Decke im Wohn-Esszimmer. Es wurden hochwertige Materialien verwendet und man hat sich für einen warmen Parkettboden und einen schönen Fliesenboden in der Küche und im Wäschebereich entschieden.

Das Haus steht ab sofort zur Saisonmiete bis maximal Dezember 2024 zur Verfügung. Im Preis inbegriffen sind ein wöchentlicher Reinigungsservice, WLAN-Internetverbindung und die Kosten für die Alarmanlage.



lucasfox.de/go/bcnr43338

Tageslicht, Holzböden, Renoviert,
Panoramablick,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

3 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

3	3	210m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien