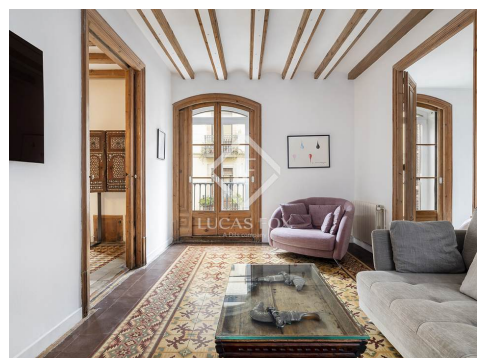


2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zur Miete in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zur Miete in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnet renovierte Wohnung in Raval mit zwei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern. Es liegt in der Nähe des Boquería-Marktes und des Liceu-Theaters.

Wir präsentieren dieses spektakuläre High-End-Haus, das kürzlich mit hochwertigen Materialien und Liebe zum Detail renoviert wurde, um Komfort, Stil und Funktionalität zu bieten.

Beim Betreten des Anwesens werden wir von einer geräumigen Eingangshalle begrüßt, die uns direkt zum ersten kompletten Badezimmer führt, das mit einer modernen ebenerdigen Dusche, Designer-Armaturen und eleganten Oberflächen ausgestattet ist. Wenn wir den Flur weiter entlanggehen, finden wir das zweite, ebenfalls komplette Badezimmer mit einer geräumigen Badewanne, die sich perfekt für Momente der Entspannung eignet.

Das erste Doppelzimmer mit Innenaufteilung bietet einen gemütlichen und ruhigen Raum, der ideal ist, um maximale Erholung zu gewährleisten. Die Einbauschränke bieten viel Stauraum.

Die in das Wohn-Esszimmer integrierte offene Küche wurde individuell gestaltet und mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Durch die Raumaufteilung wird der Platz optimal genutzt und eine perfekte Umgebung sowohl für den Alltag als auch für die Unterhaltung von Gästen geschaffen. Vom Wohn-Esszimmer aus hat man Zugang zu einem schönen Außenbalkon, der den ganzen Tag über für natürliches Licht sorgt.

Der Wohn-Essbereich geht in einen Lounge- oder Entspannungsbereich über, der speziell auf Komfort ausgelegt ist und mit einem Sofa, Sesseln und einem großen Fernschirmschirm ausgestattet ist, wodurch eine warme und anspruchsvolle Atmosphäre entsteht.

Das zweite Doppelzimmer, geräumig und hell, zeichnet sich durch sein beeindruckendes eingebautes Ankleidezimmer aus, das dank maßgeschneiderter Kleiderschränke viel Stauraum bietet, ideal für Liebhaber von Ordnung und Mode.

Das gesamte Haus zeichnet sich durch restaurierte Hydraulikböden, hocheffiziente thermische und akustische Außenschreinereiarbeiten, indirekte LED-Beleuchtung, Klimaanlage warm/kalt und ein modernes Innendesign aus, das Eleganz und Funktionalität vereint.



lucasfox.de/go/bcnr44156

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zur Miete in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Diese Wohnung befindet sich in einem gepflegten Gebäude in bester Lage, ideal für alle, die ein exklusives Zuhause in einer der besten Gegenden der Stadt suchen.

Zeitweilige Vermietung: Das Mietregulierungsgesetz findet keine Anwendung:

- Befristeter Vertrag: 6 bis 11 Monate.
 - 2 Monate Kautiön + 1 Monat zusätzliche Garantie.
 - 110 Nutzmeter.
 - Wasser, Strom und Gas sind angeschlossen (Verbrauch nicht inbegriffen).
-
- Referenzindexpreis (nicht anwendbar, nur zu Informationszwecken): 1.475 €
 - Der Eigentümer hat nicht den Status eines Großaktionärs.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

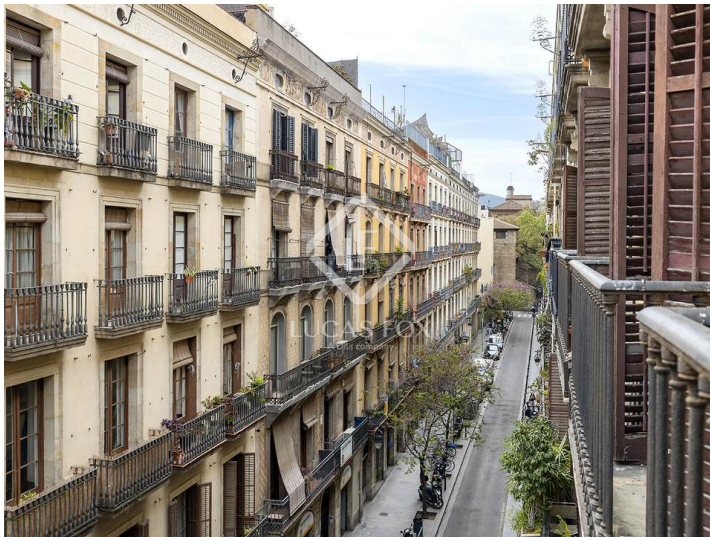
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zur Miete in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien