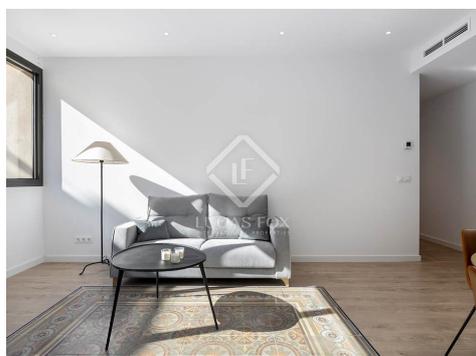
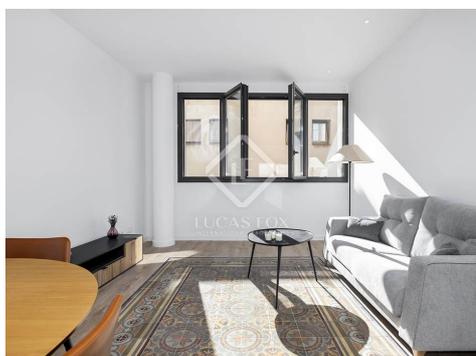
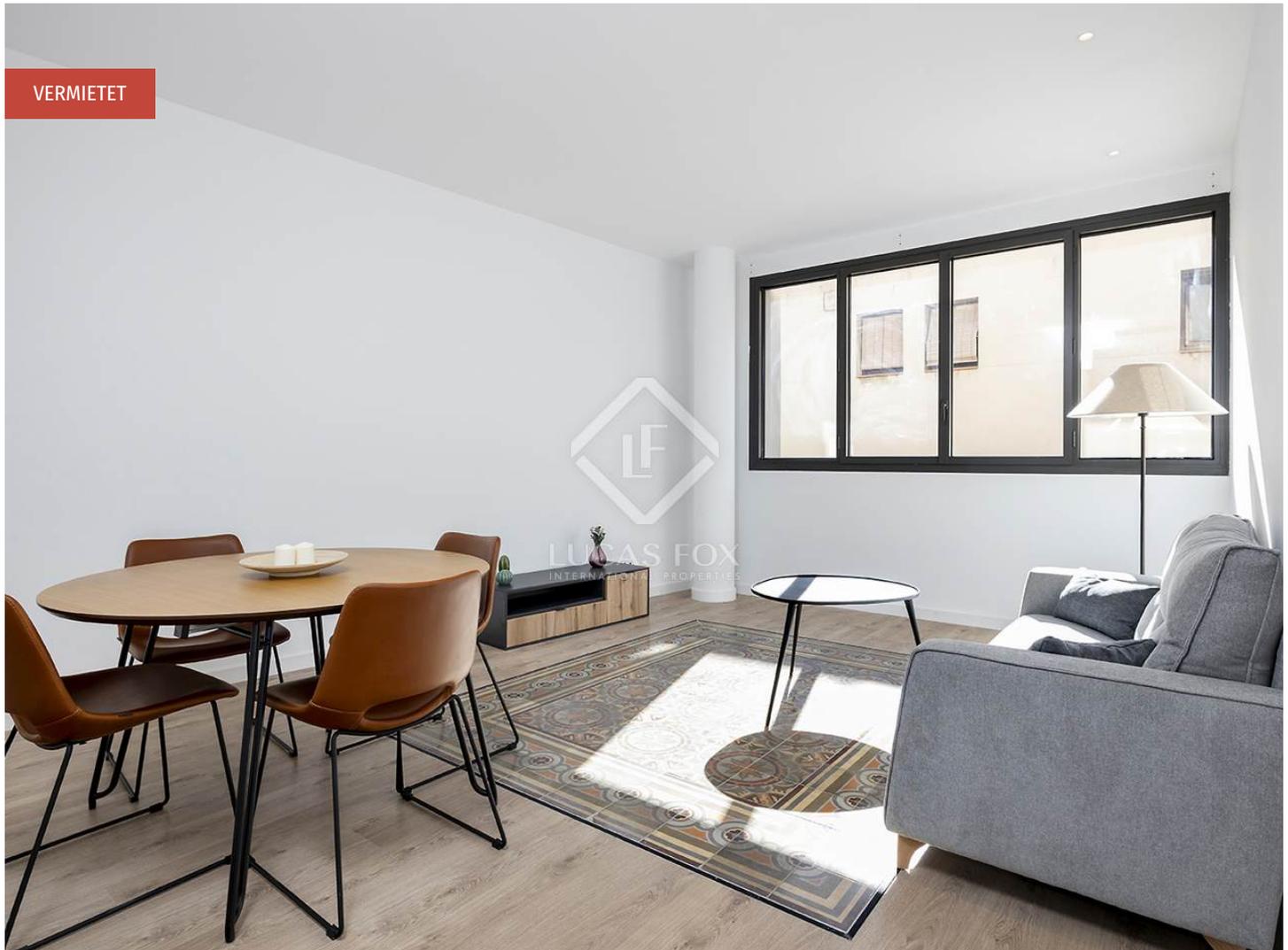


1.750 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

1                    1                    66m<sup>2</sup>                    16m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.750 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Neubauwohnung mit historischem Charme im gotischen Viertel, in ausgezeichnetem Zustand und mit einem 16 m<sup>2</sup> großen Zimmer und Terrasse

Wir begrüßen Sie in dieser charmanten und hellen Wohnung im Herzen des gotischen Viertels von Barcelona, wo sich Geschichte und Komfort zu einem einzigartigen Wohnerlebnis in Barcelona vereinen. Dieses 67 m<sup>2</sup> große Apartment ist ein Zufluchtsort voller Eleganz und Charakter in einem königlichen Anwesen, das an das reiche architektonische Erbe der Stadt erinnert.

Schon beim Betreten tauchen wir dank der großen Fenster in eine gemütliche und helle Atmosphäre ein. Die originalen hydraulischen Böden, sorgfältig restauriert, verleihen jeder Ecke einen Hauch von Charme und Authentizität.

Das geräumige Doppelzimmer ist ein ruhiger Ort für Ruhe und Komfort. Mit seinem schlichten Stil wirkt es wie ein Zufluchtsort der Ruhe. Das schlichte und moderne Badezimmer bietet Komfort und Funktionalität.

Das Juwel, das diese Wohnung noch spezieller macht, ist die herrliche 16,28 m<sup>2</sup> große Terrasse, auf der Sie entspannte Momente genießen oder besondere Momente bei Besprechungen teilen können.

Die Küche ist komplett ausgestattet und bereit, Ihre kulinarischen Fähigkeiten zu entfalten. Andererseits bietet ein helles, offenes Wohnzimmer einen vielseitigen Raum für Freizeit oder Entspannung.

Dieses Anwesen befindet sich in bester Lage im Herzen des Gotischen Viertels von Barcelona, sodass Sie nur wenige Schritte von Ihrer Haustür entfernt Zugang zu einer Vielzahl bezaubernder Plätze, Boutiquen, Restaurants und historischen Stätten haben.

Kurz gesagt, dieses Apartment mit einem Schlafzimmer in einem königlichen Anwesen im Gotischen Viertel von Barcelona verbindet historische Eleganz mit modernem Komfort. Mit seiner Helligkeit, seinem restaurierten hydraulischen Boden und seiner wunderschönen Terrasse stellt es eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, den authentischen Charme Barcelonas in einem wirklich gemütlichen Raum zu erleben.

Neubauwohnung weniger als 5 Jahre alt. Das Mietrecht findet keine Anwendung.



[lucasfox.de/go/bcnr44431](https://lucasfox.de/go/bcnr44431)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

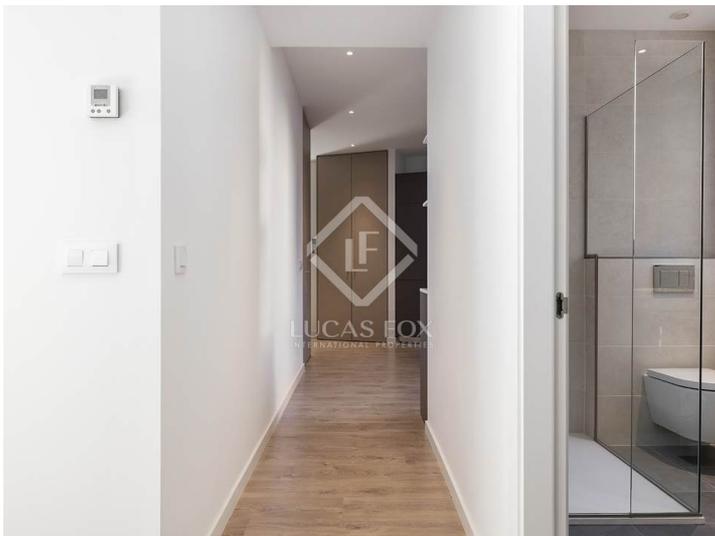
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**1.750 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **1 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

**1**                    **1**                    **66m<sup>2</sup>**            **16m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien