

6.800 € pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 55m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2	2	138m²	55m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6.800 € pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 55m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
138m² Gebäudeplan
55m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Duplex-Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit Terrasse und privatem Pool, zur Miete im Zentrum von Barcelona.

Dieses beeindruckende 3-stöckige Penthouse befindet sich in einem neuen Gebäude (erbaut Ende 2014) mit Aufzug, neben dem Ninot-Markt, im linken Eixample von Barcelona.

Beim Betreten des Hauses gelangen wir in den Tagesbereich mit einer offenen Küche mit hochwertigen Geräten der Marken GAGGENAU und SANTOS (obere Kategorie): Cerankochfeld, Weinauslage, Teppanyaki, Backofen, Mikrowelle usw., ein Wohn-/Esszimmer mit einem großen Balkon mit Blick auf einen Innenhof und ein Gäste-WC mit Dusche. Dank der großen Fenster und der Südwestausrichtung genießt das Haus viel natürliches Licht.

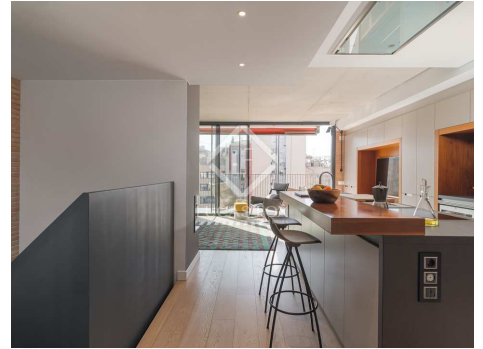
Wenn wir die Treppe hinuntergehen, finden wir den Nachtbereich, in dem sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer/Büro sowie ein weiteres Schlafzimmer mit ebenfalls eigenem Bad befinden. Vom Hauptschlafzimmer aus haben Sie Zugang zu einem großen Balkon mit Ruhebereich, der ideale Ort für einen Kaffee oder ein Glas Wein.

Die private Terrasse im Obergeschoss mit privatem Zugang und Nutzung besteht aus einem überdachten Küchenbereich mit Spüle, Grill und Kühlschrank, einem Ruhebereich mit Außentisch für 6 Personen und einem Swimmingpool. Salzwasser, mit Gegenstromstrahl und Massagestrahl.

Dieses fantastische Penthouse ist komplett möbliert und ausgestattet, neu gebaut und mit sehr hochwertigen Oberflächen ausgestattet. Mit ausgezeichnetem Geschmack und Charme eingerichtet, mit Holzböden, Warm- und Kaltklimaanlage durch Kanäle sowie Fußbodenheizung.

Es besteht auch die Möglichkeit, einen Parkplatz für Auto und Motorrad zu mieten.

Verfügbar zur vorübergehenden Vermietung vom 1. Mai 2024 bis 31. Oktober 2024, eine Verlängerung der Laufzeit kann geprüft werden.



lucasfox.de/go/bcnr47964

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Balkon,

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Available from 1 Mai 2024

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6.800 € pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 55m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
138m² Gebäudeplan
55m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien