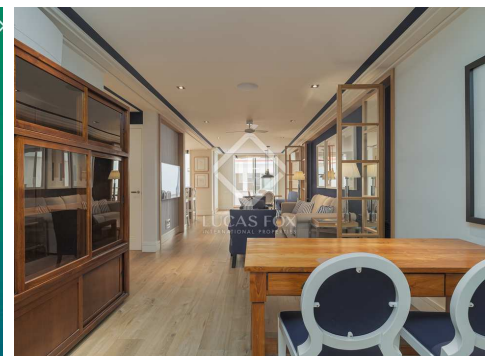


6.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 200m² terrasse zur Miete in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08024

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 250m² | 200m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

6.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 200m² terrasse zur Miete in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08024

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 250m² | 200m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

BESCHREIBUNG

Neu renoviertes möbliertes Haus zur Miete in Gracia, mit drei Schlafzimmern und luxuriöser Ausstattung.

Spektakuläre Luxusimmobilie im prestigeträchtigen Stadtteil Gracia, die sich durch Stil, Eleganz und Raffinesse auszeichnet. Wir betreten das Haus über einen privaten Eingang mit unabhängigem Zugang zu einem Serviceraum, der vom ersten Moment an Privatsphäre und Exklusivität bietet. Beim Betreten werden wir von einer eleganten Halle begrüßt, die als Auftakt zu einem unvergleichlichen Luxuserlebnis dient.

Auf der linken Seite finden wir ein geräumiges und helles Doppelzimmer mit zwei Betten und Einbauschränken, das von reichlich natürlichem Licht durchflutet wird, das seinen Charme noch verstärkt. Als nächstes haben wir die majestätische Master-Suite, ein wahres Juwel mit einem Kingsize-Bett, separaten Ankleidezimmern und einem luxuriösen Badezimmer mit Marmorbeschichtung auf den Böden und Wänden: eine Oase der Ruhe und des Komforts, deren Materialien von hoher Qualität sind.

Am anderen Ende des Flurs sehen wir ein Gästebad mit Badewanne, das den Bewohnern mehr Komfort bietet. Der gesellige Bereich des Hauses offenbart sich in einem geräumigen Wohnzimmer mit einem imposanten Tisch mit Platz für bis zu sechs Personen, der zu unvergesslichen Momenten des Zusammenlebens einlädt. Die offene, komplett mit modernsten Geräten ausgestattete Küche präsentiert sich als gastronomischer Treffpunkt, an dem kulinarische Exzellenz garantiert ist.

Daneben haben wir einen gemütlichen *Loungebereich* mit Sofas und Sesseln, der einen gemütlichen Raum zum Ausruhen und Unterhalten bietet. Hier heben wir das große Fenster hervor, das zu einer atemberaubenden Terrasse von mehr als 250 m² führt, einem wahren Zufluchtsort im Freien, wo Sie unvergessliche Erlebnisse genießen können.

Hinter der Terrasse finden wir einen offenen Raum von 60 m², der vielseitig einsetzbar ist und sich perfekt für verschiedene Funktionen eignet. Es kann als Kunstatelier, als Arbeitsbereich für einen YouTube-Content-Ersteller oder als ruhiger Ort für kreative Reflexion genutzt werden.

Dieses spektakuläre Haus zeichnet sich durch seine luxuriöse Ausstattung aus, die jeder Ecke einen Hauch von Klasse verleiht und es zu einem einzigartigen Wohnsitz macht, der modernen Komfort und zeitlose Eleganz vereint.



lucasfox.de/go/bcnr48009

Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Spielplatz, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 3 Schlafzimmer wohnung mit 200m² terrasse zur Miete in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08024

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 250m² | 200m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien