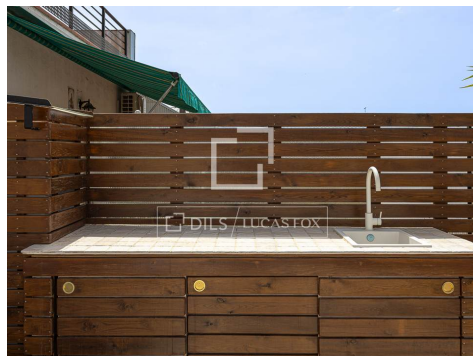


2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2	1	52m ²	21m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Zeitweilige Vermietung. Spektakuläres brandneues Penthouse mit zwei Schlafzimmern (Doppel- + Einzelzimmer) und einer herrlichen 21 m² großen möblierten Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Stadt.

Willkommen in diesem spektakulären, komplett renovierten Penthouse im achten Stock eines Gebäudes mit atemberaubendem Panoramablick über Barcelona. Mit 52 m² Wohnfläche und einer herrlichen 21 m² großen Terrasse vereint dieses Apartment Design, Komfort und eine erstklassige Lage.

Beim Betreten des Hauses gelangen Sie in einen Innenraum, der sich ideal als Büro oder Gästezimmer eignet. Dahinter bietet das helle Wohnzimmer mit seiner voll ausgestatteten offenen Küche einen modernen und einladenden Raum, perfekt für den Alltag und gesellige Stunden mit Familie und Freunden.

Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer mit Doppelbett und geräumigen Einbauschränken sowie ein komplettes Badezimmer mit einer eleganten Dusche.

Das Hauptmerkmal des Hauses ist seine spektakuläre Terrasse, von der aus man einen Panoramablick über die gesamte Stadt genießen kann, von den Bergen bis zum Meer – eine wahre urbane Oase.

Dieses brandneue Penthouse ist ideal für ein Paar oder eine Einzelperson, die einen exklusiven Lebensstil im Herzen von Eixample Izquierdo genießen möchte, nur wenige Schritte von der Diagonal Avenue entfernt und umgeben von Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen.

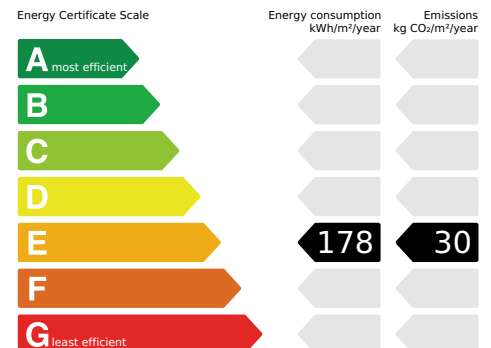


lucasfox.de/go/bcnr49947

Terrasse, Aufzug, Holzböden,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Doppelverglasung,
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 7 Aug 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona



• Objekt in einwandfreiem Zustand • Nutzfläche: 43,30 m² • Wohnfläche: 54 m² • Nutzungsbescheinigung vorhanden: CHB000***23001 • Drei Ziffern wurden aus Gründen der korrekten Verwendung der Informationen weggelassen; die vollständige Nummer ist auf Anfrage erhältlich. • Der Eigentümer ist kein Großvermieter. • Nachweis über vorübergehende Nutzung erforderlich. • Vermietung für andere Zwecke als den Hauptwohnsitz gemäß den geltenden Bestimmungen in Katalonien. • Richtpreis: Nicht zutreffend • Flexible Vertragslaufzeit je nach Bedarf • Nebenkosten nicht inbegriffen. • Kautions: 2 Monatsmieten + zusätzliche Bürgschaft gemäß Vertragsbedingungen • Verwaltungs- und Vertragsabwicklungsgebühren werden gemäß den geltenden Bedingungen und Bestimmungen festgelegt. • AICAT 13225 | API 4089

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zur Miete in Eixample Links, Barcelona

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien