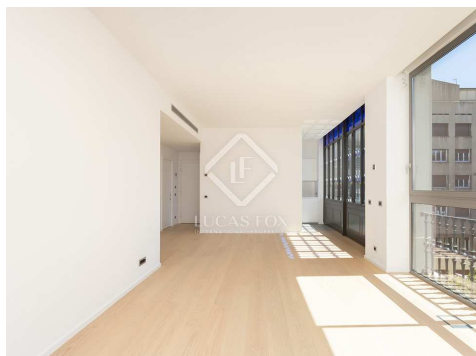


4.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
91m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
91m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Tolles Neubaugrundstück von 90 m2 mit zwei Doppelzimmern und Garage, nur wenige Schritte von Rambla Catalunya und Paseo de Gracia entfernt.

Spektakuläres, 90 m² großes Luxusapartment in einem komplett renovierten königlichen Anwesen im Herzen von Barcelona. Konkret liegt es zwischen Paseo de Gracia und Rambla de Catalunya und bietet so ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Beim Betreten werden wir von einem geräumigen Doppelwohnzimmer mit hohen Decken begrüßt, das ein Gefühl von Geräumigkeit und Licht vermittelt. Die in das Wohnzimmer integrierte Küche ist mit modernsten Geräten ausgestattet und auf mehr Komfort und Funktionalität ausgelegt. Dank seiner Südausrichtung genießt das Wohnzimmer den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht und schafft so eine warme und einladende Atmosphäre. Darüber hinaus sticht das erhaltene und restaurierte Altglas hervor.

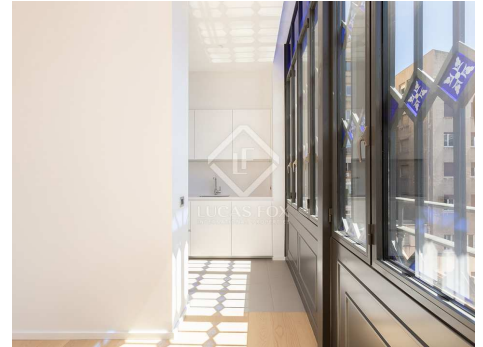
Die Wohnung verfügt über zwei innenliegende Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken. Das erste von ihnen teilt sich ein sehr geräumiges Badezimmer, während das zweite Schlafzimmer eine Suite mit eigenem Bad und einem Wasserbereich mit Aquathermie ist, der eine Oase der Entspannung und Ruhe bietet.

Das Anwesen verfügt über moderne Annehmlichkeiten wie Fußbodenheizung und Kanalklimaanlage, die das ganze Jahr über für ein optimales Raumklima sorgen. Ebenso ist ein Parkplatz im selben Gebäude enthalten, was praktisch ist.

Alle Materialien sind von hoher Qualität und der neuesten Generation.

Das Anwesen verfügt über einen majestätischen Eingang mit einem imposanten Portal, eine vollständig restaurierte historische Treppe und eine Gemeinschaftsterrasse, die einen Panoramablick auf die gesamte Stadt bietet, um einen perfekten Rahmen zu schaffen, um Momente im Freien zu genießen und mit Nachbarn und Freunden in Kontakt zu treten. Kurz gesagt, dieses Luxusapartment vereint Eleganz, Komfort und eine privilegierte Lage, um einen einzigartigen Lebensstil im Herzen von Barcelona zu bieten.

Die Immobilie ist ideal für ein junges Paar, das im Herzen von Barcelona wohnen möchte, in einem der lebhaftesten Viertel der Stadt und nur wenige Schritte vom symbolträchtigen Paseo de Gracia, der Plaza Catalunya und allen Arten von Handel und Freizeit entfernt Bereiche. .



lucasfox.de/go/bcnr50190

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Personaleingang, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2 **2** **91m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Große Gabel: Ja

Letzter Vertrag: Nicht zutreffend, die Immobilie ist weniger als 5 Jahre alt (Neubau)

Einkommen gemäß Referenzpreisindex: Entfällt, die Immobilie ist weniger als 5 Jahre alt (Neubau)

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

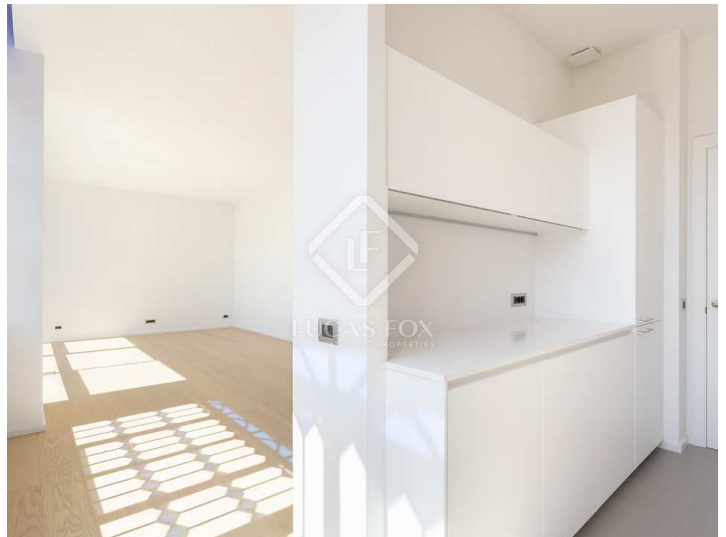
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

4.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
91m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien