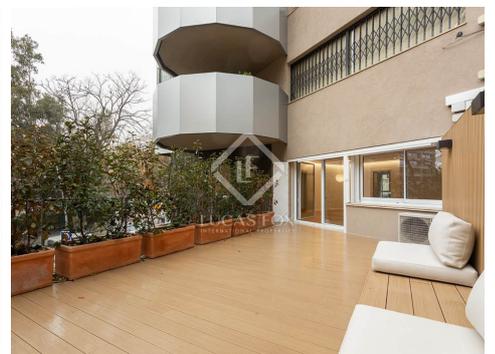


3.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 29m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

4	4	157m <sup>2</sup>	29m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**3.600 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 29m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

**4** Schlafzimmer    **4** Badezimmer    **157m<sup>2</sup>** Gebäudeplan    **29m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Brandneues Anwesen mit 4 Doppelzimmern und einer herrlichen 29 m<sup>2</sup> großen Terrasse in Barcelonas Zona Lata.**

**Exklusive, brandneue Luxuswohnung mit Terrasse in der prestigeträchtigen Zona Alta von Barcelona**

Entdecken Sie dieses beeindruckende, kürzlich renovierte Haus in einer der exklusivsten Gegenden Barcelonas. Dieses elegante, unmöblierte Apartment besticht durch sein zeitgenössisches Design, die hochwertige Ausstattung und eine Raumaufteilung, die auf maximalen Komfort und Helligkeit ausgelegt ist.

### Geräumige und helle Räume

Beim Betreten gelangt man über eine geräumige Halle in ein spektakuläres, zweistöckiges Wohn-Esszimmer, das sich durch seine großen Fenster und den direkten Zugang zu einer herrlichen Terrasse auszeichnet, die das Anwesen umgibt. Dieser Außenbereich ist raffiniert eingerichtet und auf Privatsphäre ausgelegt. Er bietet eine ungehinderte Aussicht und die Möglichkeit, die Natur in völliger Ruhe zu genießen.

Gegenüber der Eingangshalle finden wir eine moderne Küche, die mit Geräten der neuesten Generation ausgestattet ist, ideal für alle, die in ihrem täglichen Leben Wert auf Funktionalität und Stil legen.

### Ruhebereich

- **Master Suite:** Dieses geräumige Doppelzimmer liegt am Ende des Flurs und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und ein großes Ankleidezimmer, ideal für alle, die Ordnung lieben.
- **Zweite Suite:** Mit eigenem Bad und Dusche, bietet Komfort und Privatsphäre.
- **Drittes Schlafzimmer:** Geräumig und mit Einbauschränken ausgestattet, perfekt als zusätzliches Schlafzimmer oder Mehrzweckraum.
- **Viertes Schlafzimmer:** Als Büro oder Arbeitszimmer konzipiert, ideal für Telearbeit in einer ruhigen Umgebung.
- **Zusätzliches Badezimmer:** Komplette mit Dusche, als Ergänzung zum Schlafbereich.

### Hochwertige Verarbeitung und Ausstattung

- Holzböden in den Haupträumen sorgen für Wärme und Eleganz.

## **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



[lucasfox.de/go/bcnr57048](http://lucasfox.de/go/bcnr57048)

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

**3.600 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 29m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

- Designerkeramik für Bad und Küche, die Funktionalität und Ästhetik vereint.
- Elektrische Jalousien für mehr Komfort und Privatsphäre.
- Kanalisiertes Klimatisierungssystem mit Heizung und Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für Komfort.

### Unschlagbare Lage

Dieses Apartment liegt in der prestigeträchtigen Zona Alta von Barcelona und bietet einen exklusiven Lebensstil mit Zugang zu den besten Dienstleistungen, internationalen Schulen, Restaurants und Grünflächen. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein Luxushaus in einer der besten Gegenden der Stadt suchen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu besuchen und zu Ihrem zu machen!

- Für die Immobilie liegt kein Referenzpreisindex-Zertifikat vor.
- Für dieses Objekt besteht kein bestehender Mietvertrag.
- Der Eigentümer hat den Status eines Haupteigentümers.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**3.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 29m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

**4**                    **4**                    **157m<sup>2</sup>**            **29m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien