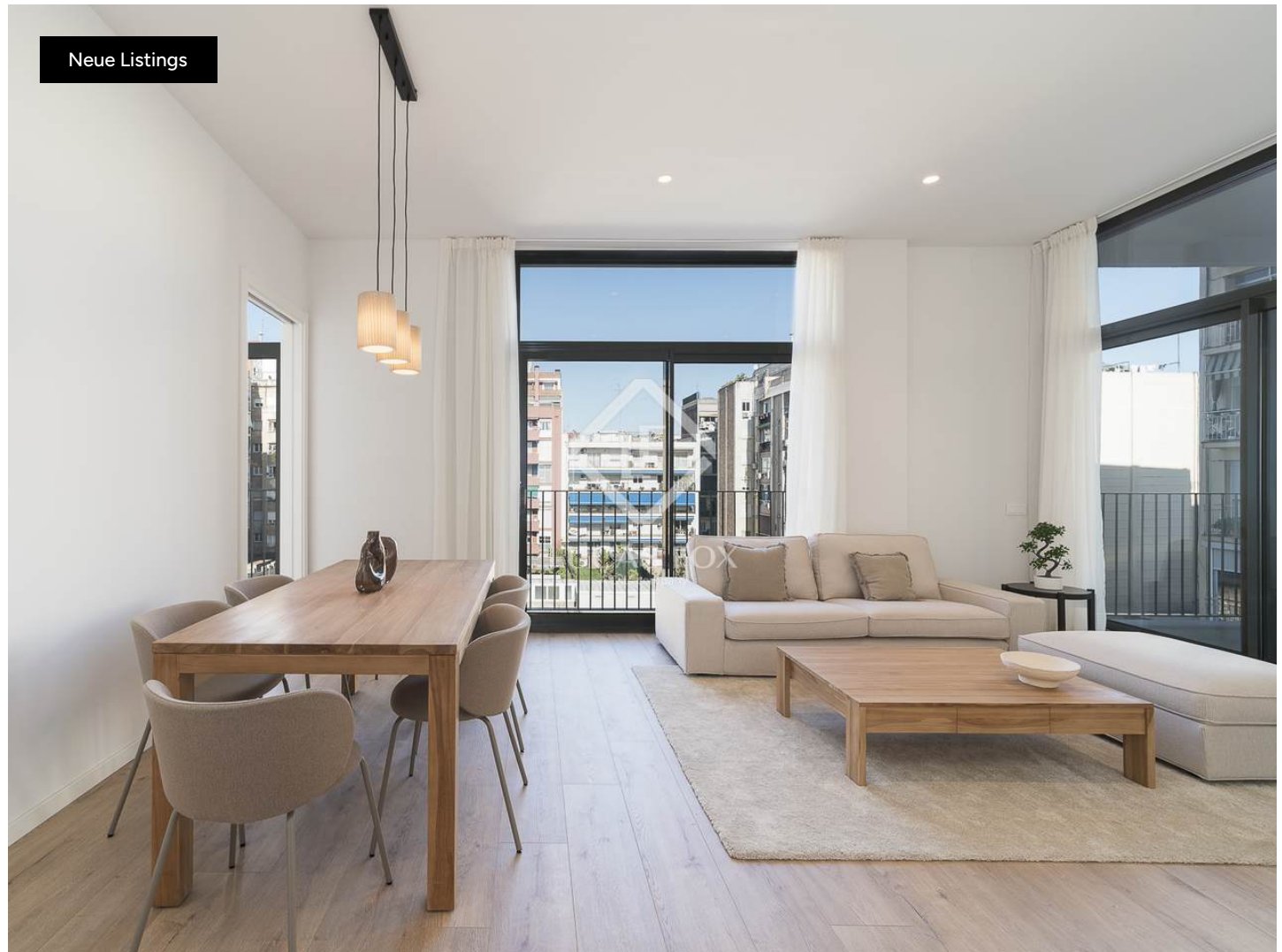


4.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3	2	119m ²	12m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Wohnung zur vorübergehenden Miete mit 3 Doppelschlafzimmern, möbliert, 2 Bädern und einer 12 m2 großen Terrasse.

Neu gebaute Luxuswohnung in Sagrada Familia – 119 m², 3 Schlafzimmer, 2 Bäder

In einer der berühmtesten Gegenden Barcelonas, nur wenige Schritte von der majestätischen Sagrada Familia entfernt, bietet dieses spektakuläre Neubau-Apartment auf 119 m² Eleganz, Komfort und modernes Design. Es ist für Kurzzeitmieten verfügbar und verbindet die Wärme eines Zuhauses mit modernsten Annehmlichkeiten.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns eine warme und einladende Atmosphäre, in der jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde. Das erste Doppelzimmer mit Blick auf einen ruhigen Innenhof verfügt über zwei Einzelbetten und große Einbauschränke. Angrenzend an das Schlafzimmer befindet sich ein komplettes Gästebad mit Dusche.

Wenn wir den Flur weiter entlanggehen, entdecken wir ein zweites innenliegendes Doppelzimmer, ebenfalls mit Einbauschränken ausgestattet, ideal als Büro oder Home-Office, perfekt für alle, die Komfort und Produktivität kombinieren möchten.

Die Master-Suite ist eine wahre Wohlfühloase: geräumig, hell und mit einem Doppelbett, großen Einbauschränken und einem En-Suite-Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung ausgestattet.

Der Wohnbereich besticht durch seine Großzügigkeit und Eleganz. Ein doppeltes Wohnzimmer lädt mit bequemem Sofa, Sesseln und Couchtisch zum Entspannen ein und schafft eine ruhige und elegante Atmosphäre. Das mit dem Wohnbereich verbundene Wohn-Esszimmer verfügt über einen großen Tisch für bis zu sechs Personen – ideal für die Bewirtung von Gästen oder gemeinsame Familienessen.

Die halboffene Küche ist modern und funktional, komplett mit modernsten Geräten ausgestattet und fügt sich harmonisch in den Raum ein.

Als krönender Abschluss bietet das Anwesen einen schönen Innenbalkon mit Liegestühlen, ein perfekter Ort, um die Ruhe und Privatsphäre des Innenhofs zu genießen.

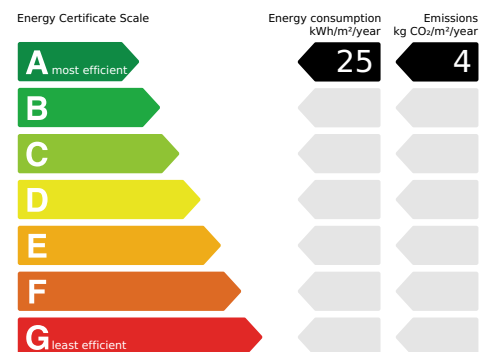
Die Wohnung ist Teil eines Neubaus mit aerothermischer Energie, Heizung und Klimaanlage, die das ganze Jahr über maximale Energieeffizienz und Komfort gewährleistet.



lucasfox.de/go/bcnr58234

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung,
Doppelverglasung

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Ein einzigartiges Anwesen im Herzen von Barcelona, ideal für alle, die ein modernes, elegantes und ruhiges Zuhause in unschlagbarer Lage suchen.

Zeitweilige Vermietung

In Übereinstimmung mit dem Gesetz 12/2023 und dem Gesetz 18/2007 informieren wir Sie darüber, dass:

Immobilie zur vorübergehenden Vermietung

Der Eigentümer hat nicht den Status eines Großaktionärs.

2 Monatsmieten Kautiön + 1 zusätzliche Garantie.

119 Nutzmeter.

Wasser- und Stromanschlüsse (Zubehör nicht im Preis inbegriffen).

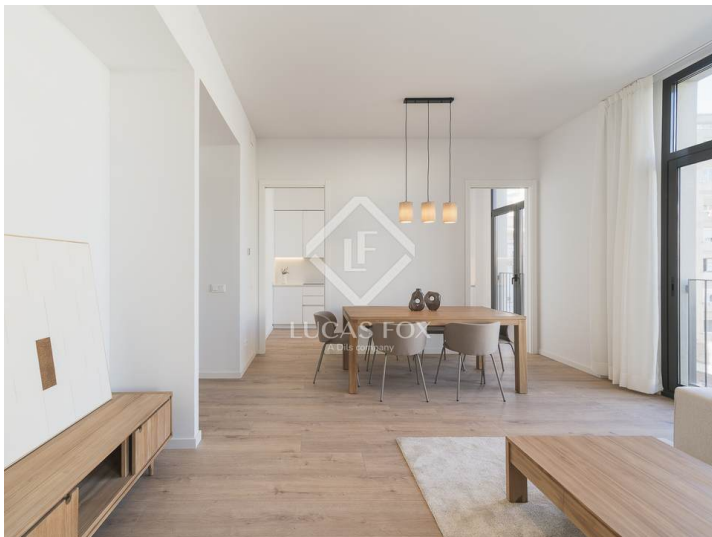
Die Formel zur Einkommensaktualisierung gilt nicht.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien