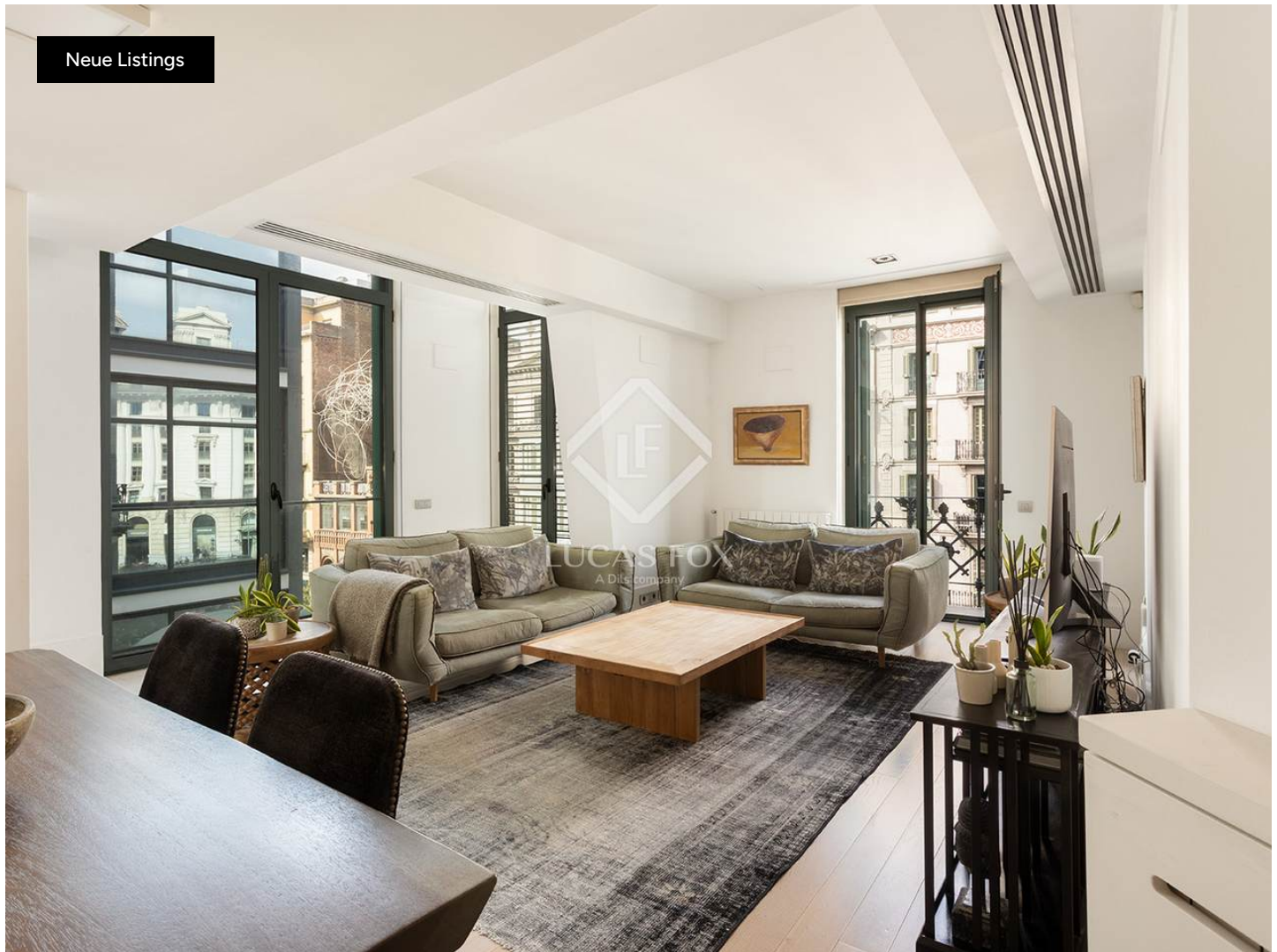


4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3	3	169m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Wunderschönes Apartment am Paseo de Gracia, bezugsfertig, mit drei Suiten, zur saisonalen Vermietung. Verfügbar zwischen November 2025 und Mai 2026 im Viertel Eixample Right.

Wir betreten dieses 169 m² große Haus, das über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und Drehkippläden verfügt. Das helle Wohnzimmer bietet Blick auf den Passeig de Gràcia und öffnet sich über Schiebetüren zu einer voll ausgestatteten Küche, die einen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner umfasst. Wir kehren in die Eingangshalle zurück, die auch über eine charmante Gästetoilette verfügt.

Im Schlafbereich dieser Wohnung befindet sich ein privater Innenhof. Sie verfügt über drei Schlafzimmer mit Doppelbetten. Eines davon ist nach innen ausgerichtet, die beiden anderen haben ein eigenes *Bad*. Diese beiden *Suiten* liegen nach außen. Die *Master-Suite* verfügt über ein Ankleidezimmer mit acht Schranktüren und ein Badezimmer mit Badewanne, Doppelwaschbecken und Bidet.

Ein ideales Zuhause, um das Herz von Barcelonas Stadtteil Eixample zu genießen. Es verfügt über eine Klimaanlage, eine Gasheizung und Parkettböden.

Die Immobilie wird saisonal vermietet. Sie ist von November 2025 bis einschließlich Mai 2026 verfügbar.

In Übereinstimmung mit dem Gesetz 12/2023 und dem Gesetz 18/2007 informieren wir Sie darüber, dass:

Immobilie zur vorübergehenden Vermietung.

Der Eigentümer hat nicht den Status eines Großaktionärs.

2 Monatsmieten Kautions (wenn Sie ein Haustier haben, kann eine zusätzliche Monatsmiete Kautions erforderlich sein).

Wasser-, Strom- und Gasanschlüsse (Versorgung nicht im Preis inbegriffen; es wird eine monatliche Rückstellung gebildet, die regelmäßig zu begleichen ist).

Das Haus verfügt über WLAN.

138,59 m² Nutzfläche.

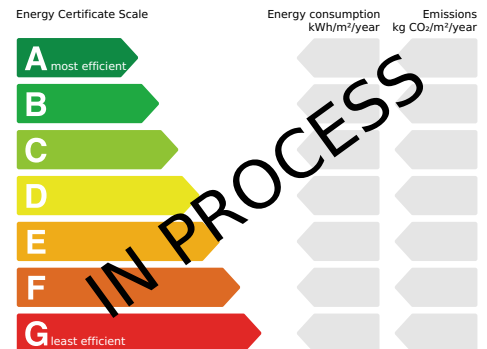


lucasfox.de/go/bcnr63805

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Stadtansichten, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Available from 3 Nov 2025



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien