

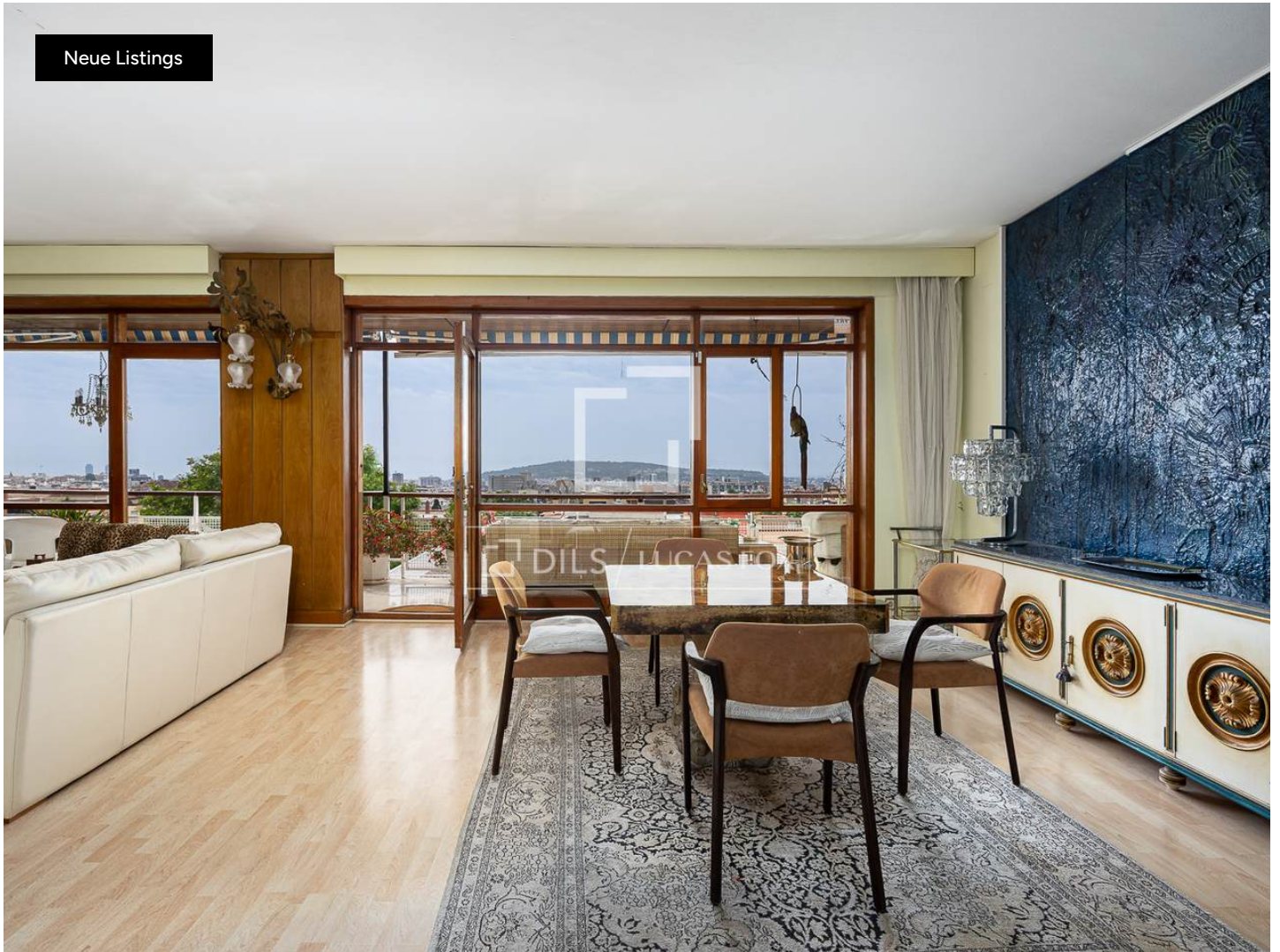
5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	3	206m ²	20m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona

Apartment in Sarria mit 4 Schlafzimmern, Terrasse mit Panoramablick und inklusivem Parkplatz

Entdecken Sie diese prächtige, möblierte Wohnung mit einer Wohnfläche von 228 m², gelegen in einer der exklusivsten und ruhigsten Gegenden von Sarrià, ideal für Familien, die Wert auf Geräumigkeit, Komfort und eine außergewöhnliche Lebensqualität legen.

Das Anwesen besticht durch seine großzügigen Räumlichkeiten und die funktionale Raumaufteilung. Es verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer und bietet somit Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie. Der helle Wohnbereich umfasst ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer spektakulären 27 m² großen Terrasse – einem der größten Vorzüge des Hauses.

Von der Terrasse aus genießen Sie einen atemberaubenden 180°-Panoramablick über ganz Barcelona, vom Stadtzentrum bis zum Mittelmeer. Ein wahrhaft privater Aussichtspunkt, an dem Sie Sonnenaufgänge, Sonnenuntergänge und die Skyline von Barcelona in privilegierter Atmosphäre bewundern können.

Die separate, voll ausgestattete Küche verfügt außerdem über einen praktischen Wäscherbereich, der auf Funktionalität und Komfort im Alltag ausgelegt ist.

Die Wohnung wird komplett möbliert vermietet und ist bezugsfertig.

In einer ruhigen Wohngegend von Sarrià gelegen, befindet sich diese Immobilie in der Nähe einiger der renommiertesten Schulen Barcelonas sowie bekannter medizinischer Zentren und führender Krankenhäuser. Dank der erstklassigen Lage genießen Sie die Ruhe eines familienfreundlichen Umfelds, ohne auf hervorragende Anbindung an die Innenstadt verzichten zu müssen.

Ein einzigartiges Anwesen für alle, die in einem der exklusivsten Viertel Barcelonas viel Platz, Privatsphäre und einen unvergleichlichen Ausblick suchen.

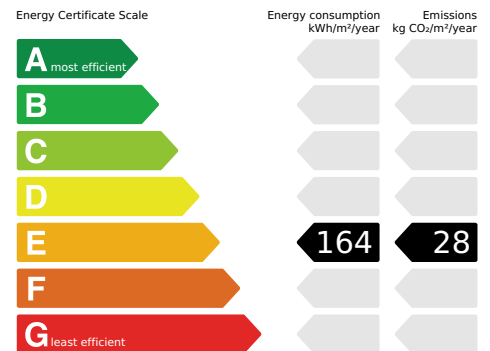


lucasfox.de/go/bcnr69598

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtsichten, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 24 Monate

Available from 8 Jun 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sarrià, Barcelona



Wohnung in Sarrià, Barcelona, zu vermieten. Zustand: ausgezeichnet. Miete: 5.000 €/Monat. Nebenkosten und Gemeinschaftsgebühren sind in der Miete enthalten. Strom, Wasser, Gas und sonstige Versorgungsleistungen sind nicht in der Miete enthalten. Kautions: 1 Monatsmiete. Zusätzliche Bürgschaft: 2 Monatsmieten. Vertragsart: Langzeitmiete (5 Jahre). Vermieterstatus: Kein Großgrundbesitzer. Mietpreisindex: Nicht anwendbar, da die Wohnung über 150 m² groß ist. Letzte Miete der letzten 5 Jahre: nicht verfügbar. Nutzfläche: 201 m². Gesamtfläche: 228 m². Nutzungsbescheinigung: CHB0199***6001 (wird auf Anfrage zur Verfügung gestellt), Energieausweis: in Bearbeitung. Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, USt-IdNr. B64125438), Immobilienmakler. AICAT-Registrierungsnummer: 13225. API-Nummer: 4.089. Weitere Informationen sind gemäß den geltenden Bestimmungen erhältlich. Diese Informationen dienen lediglich der Orientierung, sind nicht vertraglich bindend und können sich ändern.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien