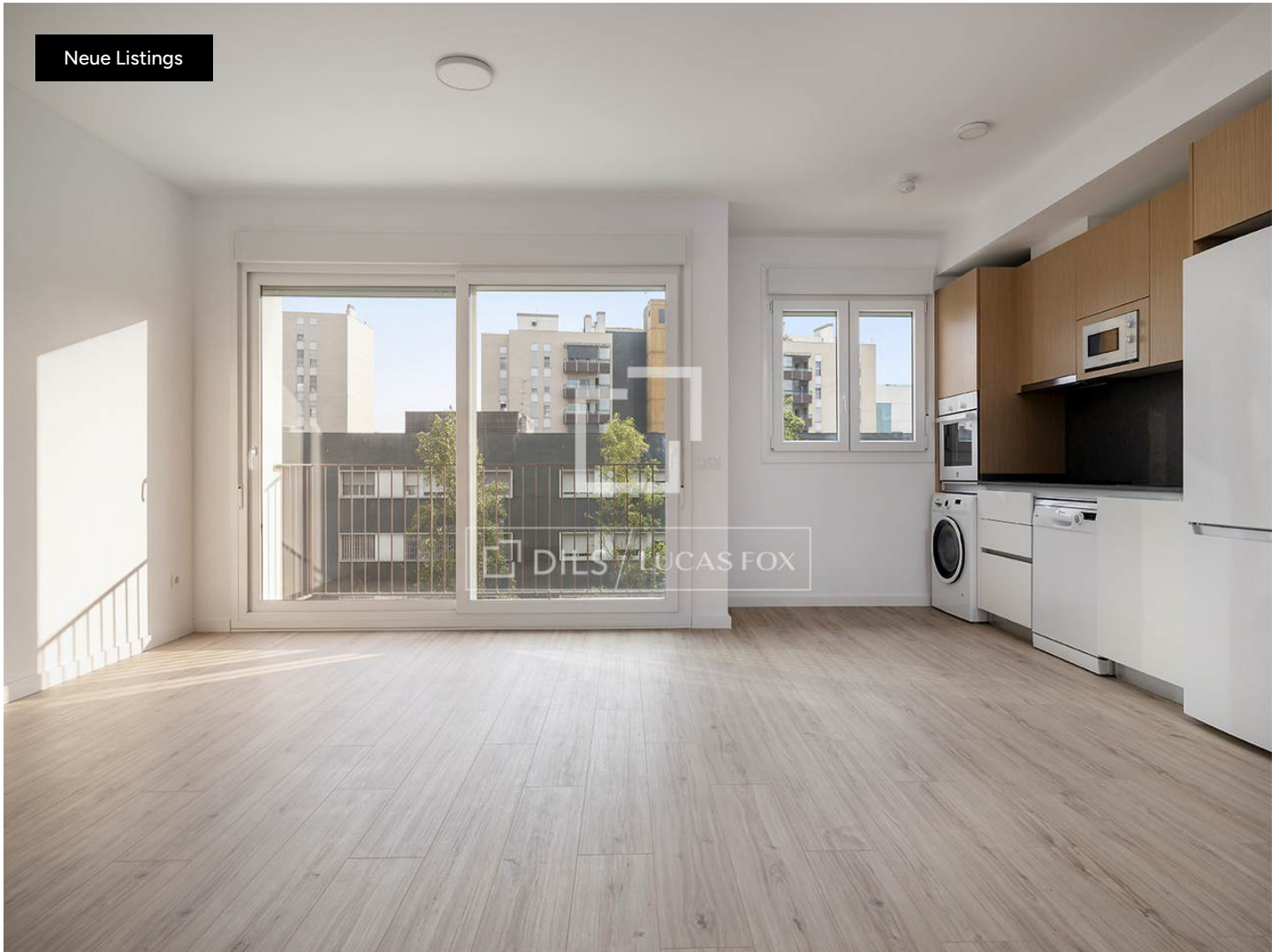


2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Diagonal Mar » 08930

2 2 63m² 4m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Diagonal Mar, Barcelona

Langzeitmiete. Brandneue, unmöblierte 2-Zimmer-Wohnung mit zwei Doppelzimmern in Diagonal Mar/St. Adriá.

Langzeitmiete.

Prächtiges, neu erbautes, unmöbliertes Haus mit zwei Doppelzimmern und Gemeinschaftspool, das maximalen Komfort und Funktionalität in einem modernen und exklusiven Umfeld bietet.

Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche, die mit modernsten Geräten ausgestattet ist. Dank der großen Fenster und des direkten Zugangs zum Balkon ist der Raum den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Der Balkon bietet ausreichend Platz, um bequem einen Tisch mit Stühlen aufzustellen und ein gemütliches Frühstück oder entspannte Momente im Freien zu genießen.

Durch den Flur gelangt man in den Schlafbereich. Zunächst findet man ein geräumiges Doppelzimmer, das sich auch ideal als Homeoffice eignet. Direkt gegenüber liegt ein komfortables Badezimmer mit Badewanne. Weiter den Flur entlang erreicht man die elegante Master-Suite, ebenfalls ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und einem eigenen Badezimmer mit Dusche.

Das Haus ist mit einer effizienten, kanalisierten Klimaanlage ausgestattet, die über aerothermische Energie klimatisiert und beheizt wird und so ganzjährig maximalen Komfort und hohe Energieeffizienz gewährleistet.

Die Immobilie ist Teil einer modernen Wohnanlage, die für ihre exzellenten Gemeinschaftsbereiche bekannt ist. Auf dem Dach befindet sich ein spektakulärer Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Lounge-Bereich und Sonnenliegen – ideal, um das schöne Wetter und die atemberaubende Aussicht zu genießen.

Den Bewohnern steht außerdem ein modernes, voll ausgestattetes Gemeinschafts-Fitnessstudio zur Verfügung.

Die Anlage bietet außerdem einen Sicherheits- und Überwachungsdienst, Fahrradstellplätze und alle Annehmlichkeiten, die man von einer gehobenen Wohnanlage erwartet.

Als zusätzlichen Vorteil verfügt die Immobilie über einen praktischen privaten Abstellraum, der sich auf demselben Grundstück befindet.

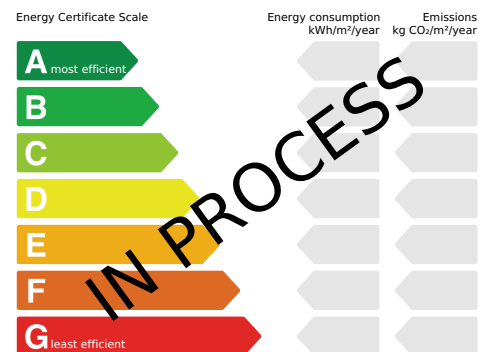


lucasfox.de/go/bcnr69665

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Diagonal Mar, Barcelona



Objekt in einwandfreiem Zustand. Nutzfläche: 58,32 m². Wohnfläche: 63 m². Nutzungsbescheinigung: CHB012***25064. Drei Ziffern wurden aus Gründen der Übersichtlichkeit weggelassen; die vollständige Nummer ist auf Anfrage erhältlich. Für das Objekt liegt kein Referenzpreisindex-Zertifikat vor. Es besteht kein vorheriger Mietvertrag. Der Eigentümer ist kein Großvermieter. Langzeitmiete. Die vereinbarte Miete wird jährlich zum Vertragsbeginn anhand der vom Nationalen Statistikinstitut veröffentlichten Änderungen des Wohnungsmietreferenzindex (IRAV oder dem niedrigeren Wert des Verbraucherpreisindex) angepasst. Eine Monatsmiete als Kaution zuzüglich zweier weiterer Monatsmieten als Bürgschaft. Die Nebenkosten sind angeschlossen und nicht in der Miete enthalten. AICAT 13225 | API 4089

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien