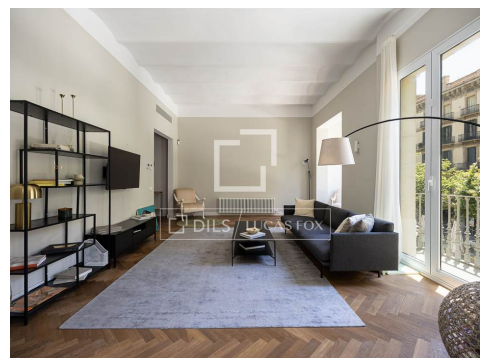
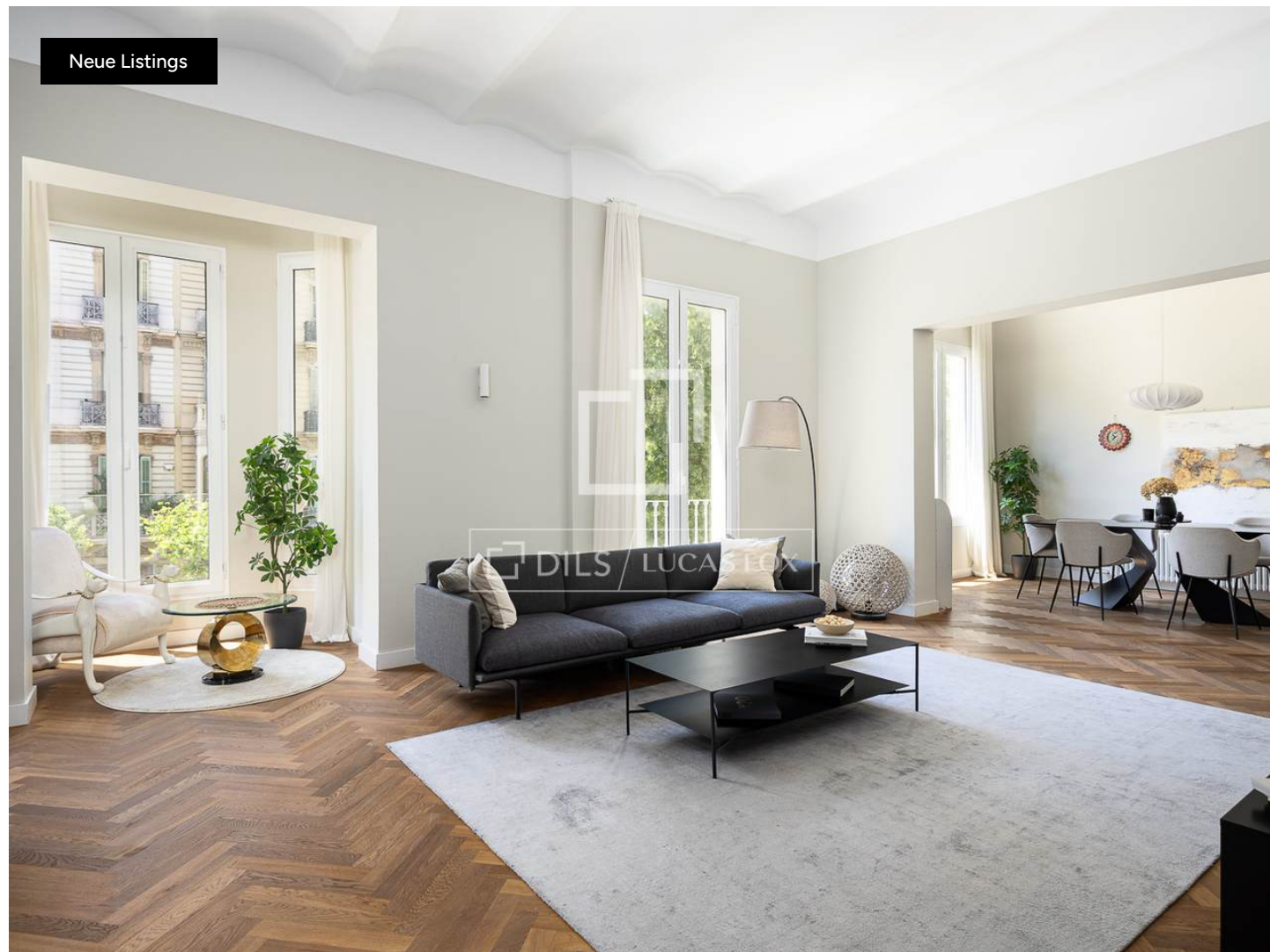


6.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3 3 201m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

6.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Befristeter Vertrag.

Exklusives Luxusapartment zur Miete an der Rambla de Catalunya, einer der begehrtesten und prestigeträchtigen Gegenden Barcelonas. Die Immobilie besticht durch ihre hochwertige Ausstattung, elegante Möbel und einen einzigartigen Grundriss, der maximalen Komfort und Großzügigkeit bietet.

Das Anwesen verfügt über ein spektakuläres, sehr helles Wohn-Esszimmer mit Balkon und schönem Blick auf die Rambla Catalunya, das in eine prächtige, hochwertige und voll ausgestattete offene Küche integriert ist.

Es verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Zwei der Schlafzimmer sind geräumige Suiten mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befindet sich ein exklusiver offener Bereich, der sich ideal als Büro oder Arbeitsbereich eignet, mit Bad und einem herrlichen Blick auf die Rambla Catalunya. Eine weitere Etage höher liegt das dritte Schlafzimmer, das Privatsphäre und Unabhängigkeit bietet.

Das Apartment bietet hochwertige Ausstattung, Parkettböden, Heizung und eine anspruchsvolle und einladende Atmosphäre in einer unschlagbaren Lage, umgeben von Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten des Zentrums von Barcelona.

Wohnung zu vermieten in Eixample Dret, Barcelona.

Bebaute Fläche: ca. 201 m²

Zustand der Immobilie: in einwandfreiem Zustand.

Miete: 6.500 €/Monat.

Nebenkosten und Gemeinschaftsgebühren sind im Preis inbegriffen.

Nutzfläche: ca. 151 m²

Nebenkosten: nicht in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas)

Kaution: 1 Monatsmiete.

Zusätzliche Garantie: 2 Monate.

Vertragsart: Zeitmietobjekt

Bedingung des Vermieters: Der Eigentümer ist kein großer Immobilienbesitzer.

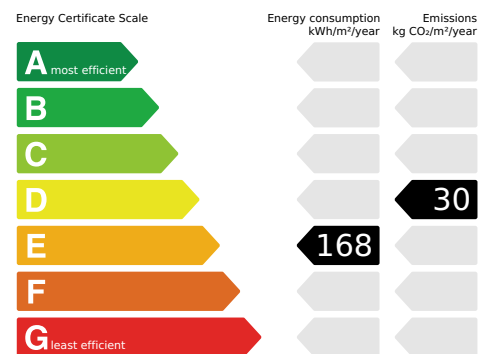
Mietpreisreferenzindex: keiner, da die Wohnung größer als 150 Quadratmeter ist. €



lucasfox.de/go/bcnr70100

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

6.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Nutzungsbescheinigung: CHB05342***001, die wir dem Interessenten auf Anfrage gerne zur Verfügung stellen, sowie Energieausweis.

Energieeffizienzcertifikat: OXBN46***, das wir dem Interessenten auf Anfrage gerne zur Verfügung stellen.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

AICAT-Registrierungsnummer 13225

API-Nummer: 4.089.

Weitere Informationen sind gemäß den geltenden Bestimmungen erhältlich.

Diese Informationen dienen lediglich der Orientierung, sind nicht vertraglich bindend und können sich ändern.



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

6.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Eixample Rechts, Barcelona

Befristeter Mietvertrag. Exklusive Luxuswohnung zur Miete an der Rambla de Catalunya, einer der begehrtesten und prestigeträchtigsten Gegenden Barcelonas. Die Immobilie besticht durch ihre hochwertige Ausstattung, elegante Möbel und einen einzigartigen Grundriss, der maximalen Komfort und Großzügigkeit bietet. Das Apartment verfügt über ein spektakuläres, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Balkon und herrlichem Blick auf die Rambla Catalunya, das in eine großzügige, voll ausgestattete offene Küche mit hochwertiger Ausstattung übergeht. Es bietet drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein Gäste-WC. Zwei der Schlafzimmer sind geräumige Suiten mit jeweils eigenem Bad. Im Obergeschoss befindet sich ein exklusiver offener Bereich, ideal als Büro oder Arbeitsbereich, mit Bad und privilegiertem Blick auf die Rambla Catalunya. Eine weitere Etage höher liegt das dritte Schlafzimmer, das Privatsphäre und Unabhängigkeit bietet. Die Wohnung besticht durch hochwertige Ausstattung, Parkettböden, Heizung und eine stilvolle und einladende Atmosphäre in unschlagbarer Lage, umgeben von Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten des Zentrums von Barcelona. Wohnung zu vermieten in Eixample Dret, Barcelona. Bebaute Fläche: ca. 201 m². Zustand: einwandfrei. Miete: 6.500 €/Monat. Nebenkosten und Gemeinschaftsgebühren sind im Preis enthalten. Nutzfläche: ca. 151 m². Nebenkosten: nicht in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas). Kautions: 1 Monatsmiete. Zusätzliche Gewährleistung: 2 Monate. Vertragsart: Zeitmiete. Vermieter: kein Großmieter. Mietpreisindex: keiner, da die Wohnung größer als 150 m² ist. Nutzungsbescheinigung: CHB05342**001 (wird auf Anfrage zur Verfügung gestellt) und Energieausweis: OXBN46*** (wird auf Anfrage zur Verfügung gestellt). Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig als Immobilienmakler. ALCAT-Registrierungsnummer: 13225. API-Nummer: 4089. Weitere Informationen sind gemäß den geltenden Bestimmungen erhältlich. Diese Informationen dienen lediglich der Orientierung, sind nicht vertraglich bindend und können sich ändern.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler.

Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien