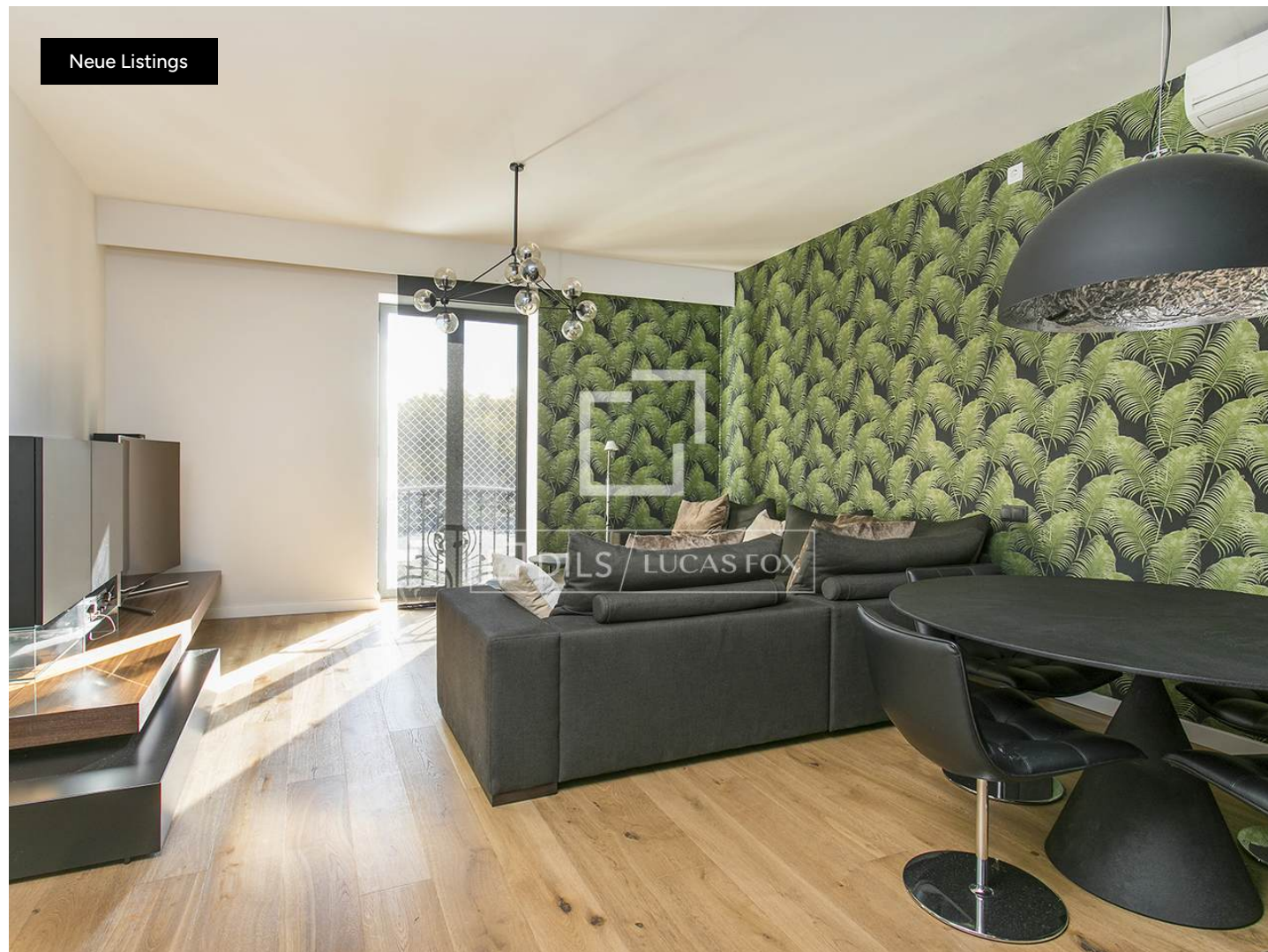


3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2 2 95m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Zwei Doppelzimmer-Wohnung mit makelloser Renovierung und moderner Ausstattung, zu vermieten in unschlagbarer Lage im Viertel El Borne.

Ferienwohnung in El Born zu vermieten. Mindestmietdauer: 6 Monate, Höchstmietdauer: 11 Monate.

Dieses elegante Apartment befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug am emblematischen Pla del Palau-Platz, im Herzen von El Born, einem der exklusivsten und charmantesten Viertel in Barcelonas Altstadt.

Das Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien und Oberflächen komplett renoviert und ist mit brandneuen Designermöbeln ausgestattet; es ist bezugsfertig.

Der helle, offene Wohnbereich vereint ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Große Fenster bieten einen angenehmen, unverbauten Blick auf den Platz und sorgen für hervorragendes Tageslicht sowie ein Gefühl von Weite und Privatsphäre, das im historischen Stadtzentrum selten zu finden ist.

Die Küche besticht durch ihr modernes Design mit eleganten Schränken in glänzendem Grau, integrierten Geräten und einer modernen Dunstabzugshaube.

Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer mit geräumigen Einbauschränken, Blick auf den Platz und einem eigenen Badezimmer. Zusätzlich bietet die Unterkunft ein zweites Doppelzimmer und ein zweites Badezimmer.

Dank der hervorragenden Lage können Sie den ganzen Charme von El Born genießen, umgeben von Restaurants, Cafés, Geschäften, Kunstgalerien und einigen der bekanntesten Sehenswürdigkeiten Barcelonas. Auch Port Vell, der Ciutadella-Park und der Strand sind nur wenige Minuten entfernt, und es bestehen ausgezeichnete Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr.

Ein Zuhause, das Design, Komfort und eine privilegierte Lage vereint – ideal für alle, die Barcelona mit allen Annehmlichkeiten genießen möchten.

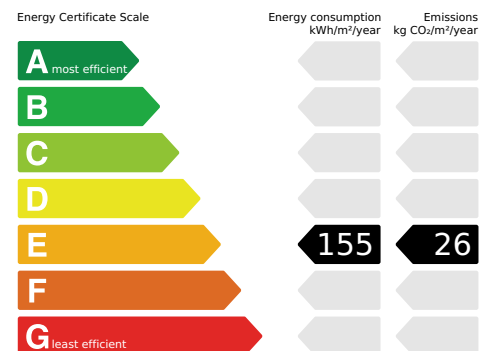


lucasfox.de/go/bcnr71678

Meerblick, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona



Das Objekt verfügt über eine Nutzfläche von 95 m² und eine bebaute Fläche von 112 m² und wird zur Saisonvermietung angeboten. Nutzungsbescheinigung: CHB03354***001. Aus Datenschutzgründen wurden die letzten Ziffern weggelassen; die vollständige Nummer ist auf Anfrage erhältlich.

Referenzmietpreisindex: 1.676,16 €. Es besteht kein Vormietvertrag. Der Eigentümer ist kein Großvermieter. Zur Vertragsunterzeichnung sind eine Kautionshöhe einer Monatsmiete und eine zusätzliche Bürgschaft in Höhe von zwei Monatsmieten erforderlich. Die Nebenkosten sind angeschlossen, aber nicht im Mietpreis enthalten. AICAT 13225 | API 4089

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien