

Preis ab 1.950.000 € New development

BeGrandMuelle1 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga mit einem Preis ab 1,950,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **202m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.950.000 € New development

BeGrandMuelle1 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga mit einem Preis ab 1,950,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **202m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga mit einem Preis ab 1,950,000 €

Lucas Fox präsentiert Be Grand Limonar, ein neues Bauprojekt im Zentrum von Malaga, mit dem gesamten Angebot an Dienstleistungen, Restaurants und Aktivitäten, das Malaga zu bieten hat. Insbesondere hat es eine beneidenswerte Lage in Limonar, nur vier Gehminuten vom Strand entfernt.

Be Grand El Limonar ist ein Projekt bestehend aus 17 exklusiven Häusern, das zeitgenössisches und traditionelles Design elegant miteinander verbindet. Im Be Grand el Limonar befindet sich das majestätische Muelle Uno-Gebäude, ein neu erbautes Anwesen, das vier luxuriöse Häuser mit zwei bis drei Schlafzimmern und zwei bis fünf Badezimmern bietet. Darüber hinaus verfügen sie über große Terrassen und private Außenbereiche.

Diese Häuser wurden mit großzügigen Fenstern, luxuriöser Ausstattung, die ausschließlich auf Ihr Wohlbefinden ausgerichtet ist, und geräumigen, einladenden Räumen entworfen. Sie verfügen über höchste Qualitätsstandards, um größtmöglichen Komfort zu bieten, wie zum Beispiel die voll ausgestattete Küche.

Das Gebäude Muelle 1, nur 200 Meter vom Strand entfernt, verfügt über herrliche Gemeinschaftsbereiche des Projekts Be Grand El Limonar sowie zwei Swimmingpools mit Panoramablick, einen Gemeinschaftsbereich, einen Dachbereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Chill-Bereich -Out-Bereich. Ebenso beherbergt das Gebäude im Erdgeschoss fünf der neunzehn Parkplätze, die in der Wohnanlage zur Verfügung stehen.

Das Viertel El Limonar steht für Prestige und Vornehmheit und bietet die besten Dienstleistungen der Stadt. Seine Bildungseinrichtungen und medizinischen Zentren sind bekannt und die Lage ist unschlagbar, nur 10 Minuten vom historischen Zentrum von Malaga und nur 200 Meter von der Küste entfernt. Das Be Grand El Limonar liegt in einer exklusiven Wohngegend voller Geschichte.

In Málaga finden Sie ein komplettes Dienstleistungsangebot, das jeden Geschmack zufriedenstellt: eine reichhaltige Mischung aus kulturellen Aktivitäten, historischem Erbe, exquisiter Gastronomie, wirtschaftlicher Dynamik, paradiesischer Küste, herrlicher Natur und ständiger Innovation. Alles, was Sie brauchen, um das High-Line-Leben zu erleben, das Sie verdienen.



lucasfox.de/go/begrandmuelle1

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.950.000 € New development

BeGrandMuelle1 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga mit einem Preis ab 1,950,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **202m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Darüber hinaus sind die unschlagbaren klimatischen Bedingungen mit 295 Sonnentagen im Jahr und einer Durchschnittstemperatur von 20 °C sowie die 175 Kilometer lange Küste und die strategische Lage am Mittelmeer hervorzuheben. Es ist ein einzigartiges Reiseziel sowohl für Einheimische als auch für diejenigen, die sich an der touristischen Pracht erfreuen möchten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

Höhepunkte

- Wohnungen mit zwei und drei Schlafzimmern
- Parkmöglichkeiten
- Exklusive Lage
- 200 Meter vom Strand entfernt
- Gemeinsame Zonen

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	2.250.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 5 Badezimmer	202m ²
Wohnung	2.450.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	229m ² , Terrasse 100m ²
Wohnung	1.950.000 €	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	250m ²
Wohnung	2.650.000 €	Stockwerk 6	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	205m ² , Terrasse 65m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

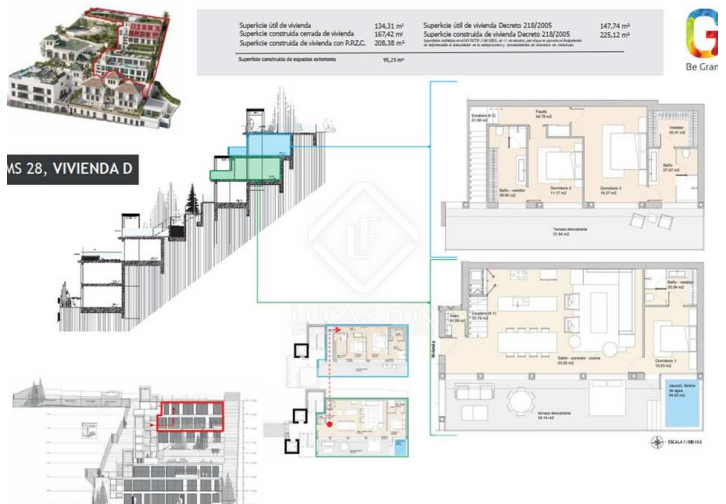
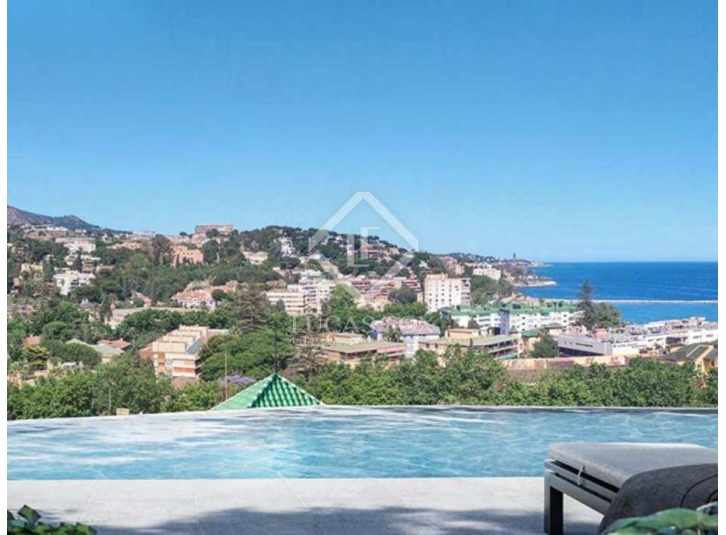
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.950.000 € New development

BeGrandMuelle1 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga mit einem Preis ab 1,950,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 Verfügbare Einheiten **2 & 3** Schlafzimmer **202m²** Größen ab **Erteilt** Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien