

New development - Ausverkauf

BLUELUX Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020

Fertigstellung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

New development - Ausverkauf

BLUELUX Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020

Fertigstellung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Bluelux ist ein High-End-Neubau, der für diejenigen konzipiert wurde, die Lebensqualität, Ruhe und Nähe zum Mittelmeer schätzen. Machen Sie Ihr Zuhause zu Ihrem Lebensstil.

Es liegt nur wenige Meter von der Promenade des Ribes Roges de Vilanova i la Geltrú, 5 Minuten vom Yachthafen, 10 Minuten vom Bahnhof und 30 Minuten von Barcelona mit guter Straßenverbindung entfernt. In der Umgebung gibt es mehrere Restaurants, die typisch mediterrane Küche servieren.

Das Projekt besteht aus 4 Etagen mit einem geräumigen Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und 2 großen Terrassen. Alle Böden haben hervorragende Oberflächen. Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftspool und einen Parkplatz mit direktem Zugang zum Haus.

Die Aufteilung der Apartments ist komfortabel und funktional, da der Nachtbereich vom Tagesbereich getrennt ist und die Zimmer auch hell und geräumig sind. Die Küchen und Bäder werden komplett ausgestattet und mit hochwertigen Porcelanosa-Materialien detailliert gestaltet. Darüber hinaus stehen verschiedene Materialien und Oberflächen zur Verfügung, um die Möglichkeit zu bieten, jedes Haus individuell anzupassen.

Das Gebäude verfügt über Parkplätze mit einem Ladegerät für Elektroautos. Garagenplätze sind optional und nicht im veröffentlichten Preis enthalten.

Die Entwicklung hat die höchste Energieeffizienzklasse, hohe Leistung der Wärme- und Schalldämmung, Klimaanlage mittels Luftwärme und die Erzeugung von Eigenverbrauchsstrom in öffentlichen Bereichen mittels Photovoltaik-Solarkollektoren.

In der Region sind nur sehr wenige Häuser dieser Art verfügbar, und die Nachfrage ist sehr hoch. Dies wäre auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit großem Rentabilitätspotenzial.



lucasfox.de/go/bluelux

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

New development - Ausverkauft

BLUELUX Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020

Fertigstellung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien