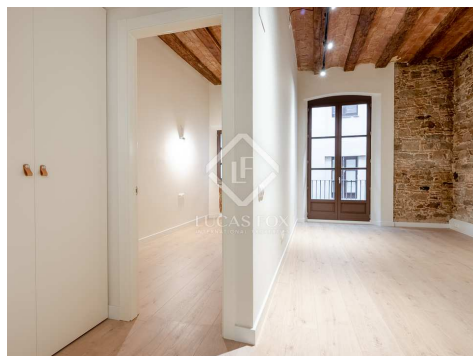
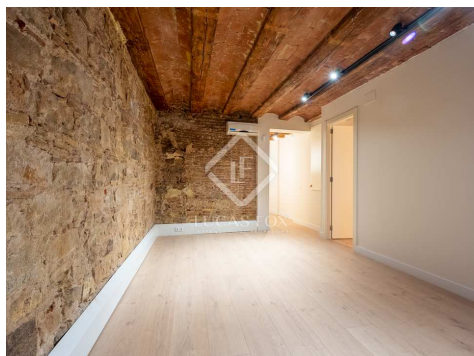


Preise auf Anfrage erhältlich Renovated project - Ausverkauft Born Massanet Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich Renovated project - Ausverkauft Born Massanet Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

Lucas Fox präsentiert Born-Massanet, ein restauriertes Gebäude im Herzen des Viertels El Born, einem exklusiven, aufstrebenden Viertel im Zentrum von Barcelona, mit allen Arten von Dienstleistungen, hervorragenden Verkehrsverbindungen und in der Nähe von Sehenswürdigkeiten.

Die Förderung besteht aus einem rehabilitierten Bauernhof mit neuen Häusern, der jedoch historische Elemente wie unverputzte Ziegelwände oder die katalanische Volta bewahrt. Ebenso wurde für mehr Komfort ein Aufzug installiert, der mit allen Stockwerken kommuniziert.

Es werden Ein- und Zwei-Zimmer-Apartments mit einem und zwei Badezimmern angeboten. Die Häuser genießen eine Querlüftung, da sie auf der einen Seite Balkone zur Straße und auf der anderen Fenster zu einem Innenhof bieten. Darüber hinaus präsentieren sie offene Räume, um den Raum optimal zu nutzen, wobei das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche offen gestaltet sind.

Die Häuser erfreuen sich einer perfekten Kombination aus der Renovierung der Räume und der Erhaltung historischer Elemente, wie der katalanischen Volta, den Decken mit sichtbaren Holzbalken und den unverputzten Ziegelwänden.

Sie haben auch gute Eigenschaften, wie Split-Klimaanlage, Parkettböden in den Haupträumen und hydraulische Böden in den Badezimmern. Sie umfassen eine gute Isolierung mit Holzschreinerei. Die Küchen sind in modernem Design und mit Geräten wie Abzugshaube, Backofen und Induktionskochfeld ausgestattet. Die Badezimmer sind modern eingerichtet und komplett ausgestattet. Mit all diesen Elementen wurden warme und einladende Räume konfiguriert.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über dieses exklusive Angebot, das sich perfekt als Erst- oder Zweitwohnsitz sowie aufgrund seines Rentabilitätspotenzials für Investitionen in einem Gebiet mit großem Touristenstrom in Barcelona eignet.

Höhepunkte:

- 1- und 2-Zimmer-Wohnungen
- restaurierter Bauernhof
- Vintage-Artikel
- Renovierung von Räumen
- Ausgezeichnete Lage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/born-massanet

Preise auf Anfrage erhältlich Renovated project - Ausverkauft

Born Massanet Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

- gute Eigenschaften

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	82m ² , Terrasse 2m ²	4.37%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	82m ²	5.08%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	49m ²	4.13%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	82m ²	5.11%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 4	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	49m ²	4.06%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	83m ²	5.26%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 5	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	42m ² , Terrasse 14m ²	4.25%

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich Renovated project - Ausverkauft Born Massanet Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien