

Preis ab 3.280.000 € New development

BOTAFOCH IBIZA Wohnungen, Ibiza stadt, Ibiza

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza mit einem Preis ab 3,280,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q3 2023	1	3.0	249m ²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Preis ab 3.280.000 € New development

BOTAFOCH IBIZA Wohnungen, Ibiza stadt, Ibiza

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza mit einem Preis ab 3,280,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q3 2023 **1** **3.0** **249m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza mit einem Preis ab 3,280,000 €

Lucas Fox präsentiert Botafoch Ibiza, die außergewöhnlichste Entwicklung von Luxusapartments in der exklusivsten Gegend, am Paseo de Joan Carles I, einer privilegierten Lage neben dem Hafen, mit hervorragendem Blick auf das Meer und die Altstadt von Ibiza, in der Nähe zu allen Arten von Dienstleistungen, aber mit der Ruhe, die diese private Wohnanlage bietet.

Die Wohnanlage bietet ihren Eigentümern außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche, wie unter anderem einen Infinity-Pool mit beeindruckendem Meerblick auf dem Dach, Chill-Out-Bereiche, ein 320 m² großes Solarium und Parkplätze. Aus all diesen Gründen ist es ein ikonisches Gebäude.

Im Bereich Wohnen werden ausgesuchte Apartments und ein großes Luxus-Penthouse mit Flächen zwischen 292 m² und 635 m² angeboten. So entstehen Wohnungen mit 3 bis 5 Schlafzimmern und 4 bis 6 Badezimmern mit herrlichen Terrassen.

Die Apartments profitieren von einem modernen ibizenkischen Design mit durchsichtigen und offenen Räumen, wie dem großen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, die die Weite der Räume betonen. Darüber hinaus verfügt es über raumhohe Sicherheitsfenster mit Zugang zur Terrasse, die den ganzen Tag über viel natürliches Licht hereinlassen.

Die Kombination aus hochwertigen Materialien mit durchgehender Verkleidung, gewaschener Eiche, Kalkstein, Travertin und Emperador-Marmor, alle mit einer speziell ausgewählten neutralen Farbpalette, schafft eine zeitgemäße und entspannte Atmosphäre mit zeitloser Schönheit.

Kontaktieren Sie uns, wenn Sie nach einem einzigartigen Luxusapartment mit wunderschönem Meerblick und hochwertigen Oberflächen suchen.

Höhepunkte:

- Apartments mit 3-5 Schlafzimmern und 4-6 Bädern
- Gemeinschafts-Infinity-Pool
- Blick auf das Meer, die Altstadt von Ibiza und den Hafen
- Ausgezeichnete Lage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



lucasfox.de/go/botafoch-ibiza

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Personalaufzug, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Preis ab 3.280.000 € New development

BOTAFOCH IBIZA Wohnungen, Ibiza stadt, Ibiza

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza mit einem Preis ab 3,280,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q3 2023 **1** **3.0** **249m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

- Parken
- Terrassen

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	265m ² , Terrasse 355m ²
Wohnung	3.280.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	326m ² , Terrasse 67m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Preis ab 3.280.000 € New development
BOTAFOCH IBIZA Wohnungen, Ibiza stadt, Ibiza

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza mit einem Preis ab 3,280,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q3 2023 1 3.0 249m²
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien