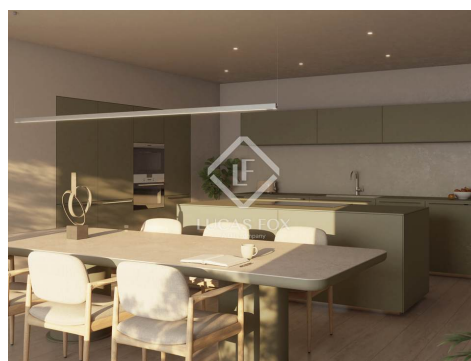


New development - Ausverkauft

## Castell Gaudi Residences Wohnungen, Garraf, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Garraf, Barcelona



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)

New development - Ausverkauft

## Castell Gaudi Residences Wohnungen, Garraf, Barcelona

### Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Garraf, Barcelona

Lucas Fox präsentiert Castell Gaudí Residences, ein exklusives neues Bauprojekt in strategisch günstiger Lage hoch über Garraf, in einer natürlichen Umgebung, die Privatsphäre, Meerblick und eine ruhige Umgebung vereint.

Dieses außergewöhnliche Wohnprojekt besteht aus 46 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, verteilt auf mehrere moderne Gebäude, umgeben von mediterraner Vegetation. Die Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 69 und 182 m<sup>2</sup> verfügen über großzügige Terrassen, private Gärten oder Solarien von bis zu 209 m<sup>2</sup> und bieten einen freien Blick auf das Meer oder die Berge.

Die Anlage bietet erstklassige Gemeinschaftsbereiche, die die Lebensqualität der Bewohner steigern, darunter einen Außenpool, zwei Paddle-Tennisplätze, ein Fitnessstudio, einen Coworking-Space und Gemeinschaftsgärten sowie Parkplätze und Lagerräume.

Die Architektur verbindet moderne Linien mit edlen Materialien wie Stein, Naturholz und großformatiger Keramik. Die Innenräume spiegeln eine warme und anspruchsvolle Ästhetik wider und verfügen über hochwertige Küchen, dreischichtige Eichenböden und Designer-Armaturen, die alle sorgfältig ausgewählt wurden, um höchste Qualität zu gewährleisten.

Hinter dem Entwurf dieses Neubauprojekts steht ABAA Arquitectura, ein in Barcelona ansässiges Architekturbüro, das Architektur als Balance zwischen Eleganz, Funktionalität und Landschaft versteht. Ihre Projekte zeichnen sich durch sorgfältige Materialauswahl und ein besonderes Gespür für Licht, Großzügigkeit und Alltagskomfort aus. Das Büro verleiht Charakter und ästhetische Kohärenz und wertet jedes Detail auf, um Häuser mit einer einzigartigen Identität zu schaffen.

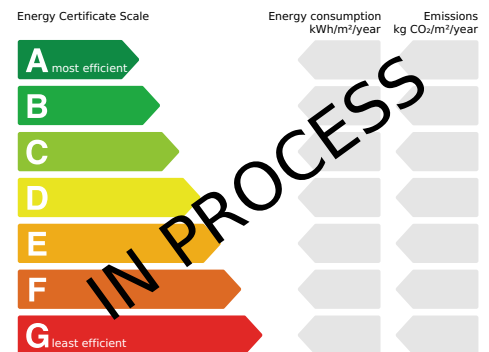
Dieses Projekt vereint mediterrane Architektur, Nachhaltigkeit und zeitgenössisches Wohnen an einem der begehrtesten Standorte an der Küste Barcelonas.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder einen persönlichen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/castell-gaudi-residences](https://lucasfox.de/go/castell-gaudi-residences)

**DEMNÄCHST:** Das Bauprojekt steht noch nicht zum Verkauf. Bitte kontaktieren Sie uns, um weitere Information zu erhalten!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)



New development - Ausverkauft

## Castell Gaudi Residences Wohnungen, Garraf, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)