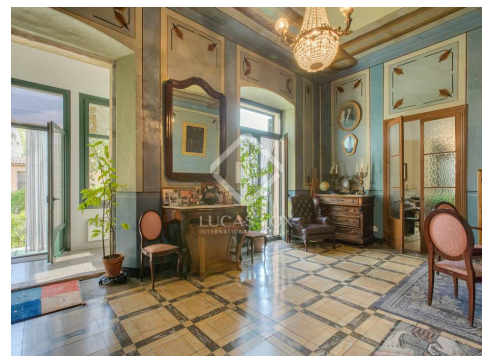


2.350.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 600m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Barri Vell » 17004

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

**2.350.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer Wohnung mit 600m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Barri Vell, Girona**

Spanien » Girona » Girona Stadt » Barri Vell » 17004

**3**                      **2**                      **280m<sup>2</sup>**                      **600m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Garten

### BESCHREIBUNG

## **Herausragende Erdgeschosswohnung mit großem Garten zum Verkauf im Barri Vell von Girona.**

Im Herzen von Gironas wunderschöner Altstadt, Barri Vell, finden Sie dieses unglaubliche Erdgeschoss-Anwesen von 280 m<sup>2</sup> mit einem 600 m<sup>2</sup> großen eigenen Garten. Dank der zentralen Lage sind alle Dienstleistungs- und Einkaufsviertel sowie Restaurants und Verkehrsmittel bequem zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes aus dem Jahr 1901. Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 5 großzügige Wohnbereiche. Die Innenräume sind einfach atemberaubend mit atemberaubenden Stilelementen und modernen dekorativen Elementen.

Draußen finden wir einen wunderschönen, weitläufigen Privatgarten; ziemlich Luxus im Zentrum der Stadt. Die Unterkunft bietet Aussicht auf den Garten und die alte Stadtmauer.

Diese Immobilie wäre eine sehr gute Wahl als erste Residenz für diejenigen, die im Zentrum von Girona leben möchten, und auch für Investoren aufgrund seiner unschlagbaren Lage und potenziellen Mieteinnahmen.

Girona ist aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage zwischen Barcelona und der französischen Grenze und 20 Minuten von den besten Stränden der Costa Brava einer der besten Orte zum Investieren. Es hat einen internationalen Flughafen und AVE.



[lucasfox.de/go/cbr11333](https://lucasfox.de/go/cbr11333)

Periodenmerkmale

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

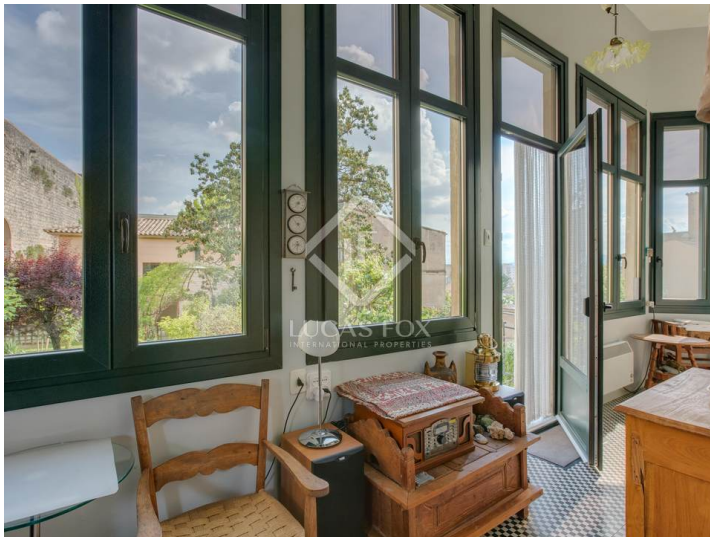
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

2.350.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 600m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Barri Vell » 17004

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien