

650.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17464

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-----------------------------|
| 6 | 1 | 600m² | 160.944m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

650.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17464

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-----------------------------|
| 6 | 1 | 600m² | 160.944m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Atemberaubendes, zu renovierendes Landgut in idyllischer ländlicher Umgebung in der Nähe von Girona zu verkaufen.

Hervorragende Gelegenheit, dieses historische Bauernhaus mit bereits restaurierter Struktur und inklusive Wasser- und Strominstallation zu erwerben. Die gesamte Restaurierung der Innenräume sowie der Türen und Fenster muss noch abgeschlossen werden, mit der Möglichkeit, das Haus gemäß den Vorlieben und Bedürfnissen des neuen Eigentümers fertigzustellen.

Der Hof liegt in einer natürlichen Umgebung, umgeben von Bergen und nur 1 km von einer kleinen Stadt mit einem Geschäft, Bars und einer Dorfschule entfernt. Das Zentrum von Girona ist 15 Autominuten entfernt und die Strände der Costa Brava sind nur 20 Minuten entfernt.

Das Bauernhaus stammt aus dem 16. Jahrhundert und bietet viele Möglichkeiten, es in ein Familienhaus mit sechs Schlafzimmern umzuwandeln. Darüber hinaus gibt es eine separate 120 m² große Scheune mit der Möglichkeit, sie in eine Gästeunterkunft umzuwandeln.

Das Haus befindet sich auf einem 16 Hektar großen Grundstück, von dem 7 Hektar Anbaufläche sind, ideal als Reiterhof. Es hat auch schöne Gartenbereiche und Obstgärten.

Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz für alle, die in einer privaten und ruhigen Umgebung wohnen möchten, aber in der Nähe aller Dienstleistungen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/cbr11449

Bergblick, Periodenmerkmale,
Periodengebäude, Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

650.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17464

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-----------------------------|
| 6 | 1 | 600m² | 160.944m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien