

€350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4 4 223m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

€350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4 **4** **223m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse

BESCHREIBUNG

Stadthaus mit 4 Schlafzimmern und freiem Bergblick im Zentrum von Pals zu verkaufen.

Stadthaus mit Charakter im Zentrum der mittelalterlichen Stadt Pals, nur 5 Autominuten vom nächsten Strand entfernt. Das Anwesen bedarf einiger Renovierungsarbeiten, um sein volles Potenzial auszuschöpfen.

Das Haus besteht aus 3 Etagen und derzeit wird das Erdgeschoss als Geschäft vermietet. Die erste Etage verfügt über das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad und 2 Schlafzimmer mit einem Gemeinschaftsbad. Die letzte Etage beherbergt ein nach Süden ausgerichtetes Wohn-Esszimmer, sehr hell und mit freiem Blick auf die Stadt und die Berge. Es bietet auch eine Küche und einen Abstellraum.

Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz dank seiner wunderbaren Lage im Zentrum von Pals.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch in diesem schönen Stadthaus zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/cbr12648

Tageslicht, Abstellraum, Aussicht, Heizung, Kamin

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

€350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4 4 223m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien