1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,565m² garten zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	3	502m²	1.656m²	1.565m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,565m² garten zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	3	502m²	1.656m²	1.565m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

6-Zimmer-Immobilie im Zentrum der Stadt mit Meerblick, 70 Meter vom Strand entfernt, nah an allen Dienstleistungen, mit separatem Gästehaus, Weinkeller und Tennisplatz.

Dieses Haus genießt eine perfekte Lage im Zentrum von Lloret de Mar, mit allen Dienstleistungen in der Nähe und weit weg vom Lärm der Stadt. Das Haus bietet viel Ruhe und Privatsphäre. Das Gelände war halbflach und hatte viele Unebenheiten, wurde jedoch zum Zeitpunkt des Baus abgeflacht.

Das Haupthaus wurde dieses Jahr teilweise renoviert. Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit verschiedenen Bereichen, darunter dem Essbereich, dem Kaminbereich und dem Lesebereich. Das Hauptschlafzimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Etage und verfügt über ein eigenes Bad und Einbauschränke. Eine große Küche, eine Waschküche, ein kleines Esszimmer und ein Gästebad vervollständigen die Etage.

Die erste Etage bietet 3 Doppelzimmer und ein Gemeinschaftsbad. Das Haus hat eine Terrasse vor und eine andere dahinter. Die vordere Terrasse bietet Blick auf das Meer und einen überdachten Bereich, der als Sommeressbereich genutzt werden kann. Gleich nebenan finden wir einen Keller, in dem sich eine beeindruckende Weinsammlung befindet.

Zwischen dem Haus und dem Keller, abgesehen von dem Sommer-Speisesaal, wo Sie Familienessen oder mit Freunden genießen können, haben wir einen Grillplatz und einen Chill-Out-Bereich.

Das Anwesen verfügt über Naturholzoberflächen an Türen und Fenstern sowie einen Großteil der Wohnmöbel. Die Holzbalken geben eine Wärme, die sich perfekt mit der Hauptfarbe des Hauses, Weiß, verbindet.

Das Gästehaus liegt etwas abseits des Haupthauses und bietet somit absolute Privatsphäre. Direkt vor der Pension befinden sich ein Swimmingpool und der Fronton Court sowie eine Dusche und ein WC für den Sportbereich.

lucasfox.de/go/cbr15615

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Touristenlizenz, Spielplatz, Sicherheit, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,565m² garten zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	3	502m²	1.656m²	1.565m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Das Haus bietet 2 Garagen für jeweils 1 Auto. Das Haus verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer und 3 Bäder und erstreckt sich über eine bebaute Fläche von 502 m² auf einem Grundstück von 1.656 m².

Dieses Haus mit Blick auf die Promenade und den Strand von Lloret de Mar ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein großes Anwesen in der Nähe des Meeres als ersten oder zweiten Wohnsitz suchen oder für Kunden, die in ein zu vermietendes Objekt investieren möchten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,565m² garten zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	3	502m²	1.656m²	1.565m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien