

5.800.000 € Grundstück - Verkauft

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5.010m²

Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

5.800.000 € Grundstück - Verkauft

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5.010m²

Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Großes Baugrundstück in erster Linie zum Verkauf in einer exklusiven Gegend von Playa de Aro, mit herrlichem Panoramablick und direktem Zugang zum Meer.

Eines der letzten verbleibenden Baugrundstücke in erster Meereslinie in erster Meereslinie von Playa de Aro an der Costa Brava. Dieses 5.010 m² große Grundstück bietet einen herrlichen Meerblick und direkten Zugang zum Meer und eignet sich sowohl für Wohngebäude als auch für Gewerbebauten. Das Grundstück liegt nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Playa de Aro entfernt und befindet sich in einer angesehenen Gegend der Stadt, die Ruhe und Privatsphäre bietet.

Das nach Süden ausgerichtete Grundstück ist eines der größten in der Umgebung. Lokale Planungs Vorschriften erlauben den Bau einer Immobilie mit einer Fläche von bis zu 2.500 m², die sich über drei Ebenen erstreckt (Erdgeschoss + 2). Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für einen Investor, eine der größten und exklusivsten Privathäuser der Costa Brava in einer der gehobenesten Wohngegenden der Küste zu bauen. Planungs Vorschriften erlauben auch den Bau eines Hotels.

Das Grundstück ist direkt von der Hauptküstenstraße aus zu erreichen und das Land hat Zugang zu allen Stadtwerken. Das südliche Ende des Grundstücks bietet direkten Zugang zum Küstenweg und zum Meer.



lucasfox.de/go/cbr15623

Meerblick

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

5.800.000 € Grundstück - Verkauft

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5.010m²

Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien