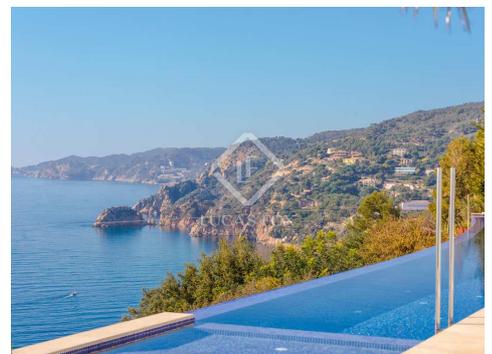


## 6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.580m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

## 6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.580m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläre, moderne Villa auf einer Klippe mit herrlichem Meerblick in der Nähe von Sant Feliu de Guíxols.

Dieses atemberaubende Designer-Anwesen aus dem Jahr 2017 bietet Platz und Luxus in einer unglaublichen Lage mit atemberaubendem Blick auf die Costa Brava. Die geschwungenen, doppelt hohen, offenen Wohnbereiche, das helle, innovative Dekor und die kompromisslosen Oberflächen schaffen ein Haus am Meer von außergewöhnlicher Qualität und Stil.

Außen- und Innenräume sind durch Glaswände und -böden miteinander verbunden, die den Pool, die Terrassen und die Aussicht zu einem integralen Bestandteil des Hauses machen. Der 25 m lange Infinity-Pool erstreckt sich über die gesamte Länge des Erdgeschosses und ein Wasserfall stürzt in einen tropischen Garten und einen Entspannungsbereich mit großem Whirlpooldeck, Rasenflächen und einer exotischen Tiki-Bar.

Herausragende Details sind überall zu sehen, vom atemberaubenden offenen Kamin bis zur Außenküche, die in eine Brivany-Wand aus Keramik Kunst eingelassen ist. Faszinierende Winkel und Designelemente versprühen Komfort und Ruhe und arbeiten nahtlos zusammen, um reibungslose Übergänge vom offenen Esszimmer und der Bulthaup-Küche in den Rest des Hauses zu schaffen.

Der hoch aufragende Weinkühler mit Glasfront umrahmt die Wendeltreppe, die selbst ein Meisterwerk aus biologischem Anbau ist und einen modernen Kontrapunkt zur antiken Küste bildet. 300 Jahre alte Olivenbäume und riesige Palmen auf Mallorca sind von außen gut sichtbar.

Alle Schlafzimmer bieten eine herrliche Aussicht und das Büro, das Fitnessstudio, die Sauna und die Master Suite haben direkten Zugang zur oberen Terrasse. Ein Medienraum mit separater Küche und Toilette ist der perfekte Ort für Unterhaltung nach Sonnenuntergang.

Ein Sonos-Soundsystem sorgt für Unterhaltung auf dem gesamten Grundstück, einschließlich des Tiki-Bar-Bereichs. Durchdachte Sicherheitsfunktionen, umfassendes Heizen und Kühlen, automatische Tore und integrierte Bewässerung erleichtern das Leben.

Es gibt genügend Parkplätze im Freien und eine Garage für 1 Auto.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



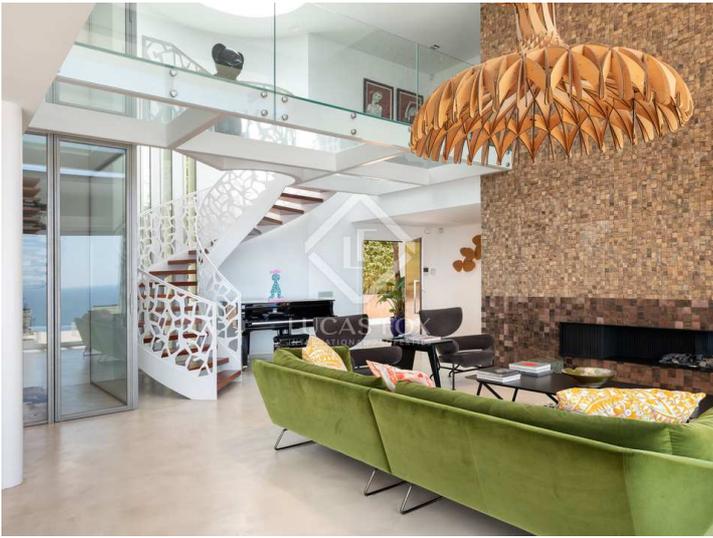
[lucasfox.de/go/cbr17041](https://lucasfox.de/go/cbr17041)

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

## 6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.580m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien