

1.100.000 € Golf-Immobilie - Verkauft

3 Schlafzimmer golf-immobilie zum Verkauf in PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
206m² Gebäudeplan
448m² Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1.100.000 € Golf-Immobilie - Verkauft

3 Schlafzimmer golf-immobilie zum Verkauf in PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3 **3** **206m²** **448m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Stilvolle Neubau-Doppelhaushälfte mit privatem Pool im PGA de Catalunya Resort

Die Doppelhaushälften von L'Alzina befinden sich im Südwesten des Golfresorts PGA de Catalunya und bieten Blick auf das 5. Loch des preisgekrönten Stadionplatzes. Sie sind eine stilvolle Option für Familien, die vom in Barcelona ansässigen Architekten Jaime Prous entworfen wurde.

Das 3-Zimmer-Hotel verfügt über ein offenes Interieur, das auf Familienleben und Unterhaltung ausgelegt ist. Die glatten Fliesenböden in den gemeinschaftlichen Wohnräumen stehen im Kontrast zu den Eichenholzböden in den Schlafzimmern. Die verschwenderische Verwendung von Pflanzen bringt die Landschaft mit einer mit aromatischen Pflanzen gefüllten Innenterrasse ins Spiel.

Die raumhohen Fenster im gesamten Gebäude nutzen das mediterrane Licht und bieten einen großzügigen Blick über den Golfplatz.

Die sonnendurchflutete Terrasse verfügt über einen Grillplatz und führt zu einem schönen Infinity-Pool. In Bezug auf das allgemeine Erscheinungsbild des Komplexes bildet die elegant eckige Architektur des Anwesens einen sanften Kontrast zum sanft abfallenden Rasen.

Die Immobilie ist zu einem hohen Standard fertig und umfasst die folgenden Merkmale und Marken:

- Küche von Bulthaup / Neff
- Badezimmer von Roca / Tres
- Daikin (oder gleichwertige) Klimaanlage
- Fußbodenheizung
- KNX-Control 4 Domotiksystem
- Glasfaser- und WLAN-Verstärker



lucasfox.de/go/cbr18597

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1.100.000 € Golf-Immobilie - Verkauft

3 Schlafzimmer golf-immobilie zum Verkauf in PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3	3	206m²	448m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien