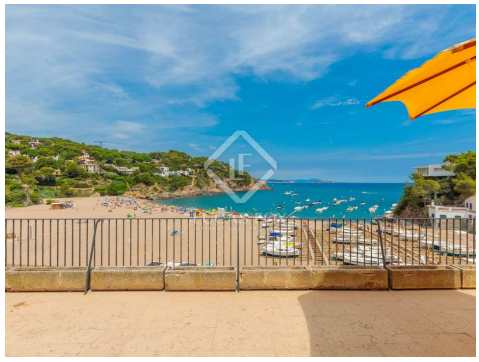
1.900.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

6-Zimmer-Wohnung zum Verkauf gegenüber dem Strand in Sa Riera mit Meerblick, einem Weinkeller und Parkplatz für 6 Autos.

Dieses exklusive Penthouse-Apartment genießt eine unschlagbare Lage an der Küste von Sa Riera in Begur, direkt am Strand. Das im mediterranen Stil gehaltene Anwesen erstreckt sich über den gesamten oberen Teil eines kleinen Gebäudes mit nur 5 Apartments. Dieses geräumige Anwesen verfügt über zwei außergewöhnliche Terrassen und einen Blick über das Mittelmeer. Darüber hinaus profitieren Sie von hervorragenden Gemeinschaftsbereichen, einer privaten Garage für 6 Autos und einem Weinkeller.

Das Anwesen stammt aus dem Jahr 1968 und sollte, obwohl es vollkommen bewohnbar ist, modernisiert werden. Derzeit wird ein umfassendes Renovierungsprojekt entwickelt: Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage.

Der Eingangsbereich des Gebäudes und ein großer Teil des Erdgeschosses wurden in einen Gemeinschaftsraum von über 300 m² mit Innenhof umgewandelt. Dieser Raum, der von hohen Decken mit Balken profitiert, bietet ein Esszimmer mit Kamin, einen Tisch für zwölf Personen und einen Ruhebereich mit Sofas. Eine große Glastür bietet viel Tageslicht und direkten Zugang zum Strand.

Der Rest des Erdgeschosses ist exklusiv für die Unterkunft und besteht aus einer Küche, einem Weinkeller und einem Badezimmer mit Sauna. Diese Ebene bietet auch einen privaten Parkplatz für bis zu sechs Autos und einen 341 m² großen Keller.

Das 207 m² große Dachgeschoss ist sowohl über die Innentreppe als auch über einen Aufzug für den privaten Gebrauch erreichbar.

Die beiden Terrassen sind zweifellos herausragend: Die erste, halb überdachte, 40 m² große Terrasse befindet sich an der Vorderseite des Grundstücks und bietet einen außergewöhnlichen Meerblick, einen Grillplatz und zwei Kamine. Der ideale Ort, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen . Die zweite Terrasse befindet sich auf der Rückseite und verfügt über einen Esstisch, einen Sofabereich und einen eingebauten Grill.

lucasfox.de/go/cbr19076

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Zu renovieren, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Unterkunft verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit einer schönen abgeschrägten Holzdecke und einem großen Fenster mit Schiebetüren, das einen schönen Blick auf das Meer und Zugang zur Terrasse bietet. Als nächstes finden wir die separate Küche mit Zugang zu einer kleinen Terrasse und einem Wäscheraum. Dieses Zimmer ist über einen Servicelift mit der privaten Küche im Erdgeschoss verbunden. Dieser Bereich der Wohnung hat auch eine Toilette.

Das Anwesen verfügt über insgesamt sechs Schlafzimmer: zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad (eines mit Zugang zur vorderen Terrasse), zwei weitere Schlafzimmer mit Doppelbett und zwei Einzelzimmer. Zwei Badezimmer vervollständigen den Boden.

Es gibt elektrische Heizkörper. Einige Fenster sind aus Holz und andere aus Aluminium mit Doppelverglasung. Der katalanische Keramikboden verleiht ihm einen einzigartigen Charme.

Kontaktieren Sie uns, um dieses außergewöhnliche Haus an der Costa Brava zu entdecken.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

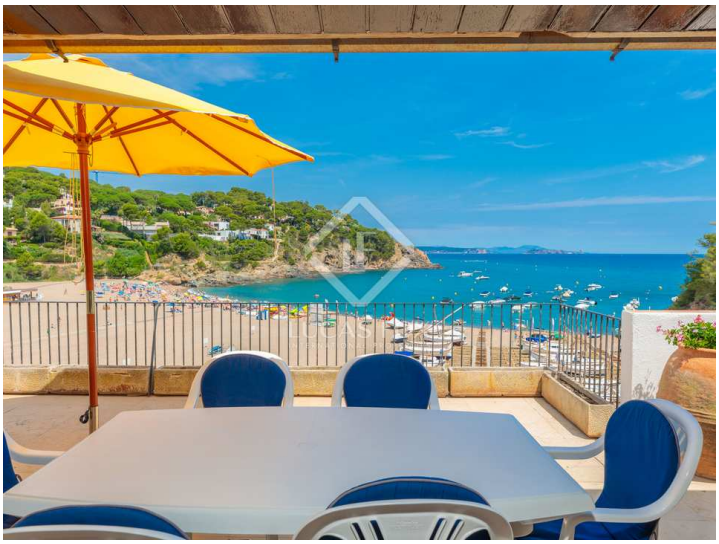
+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien