450.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	178m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

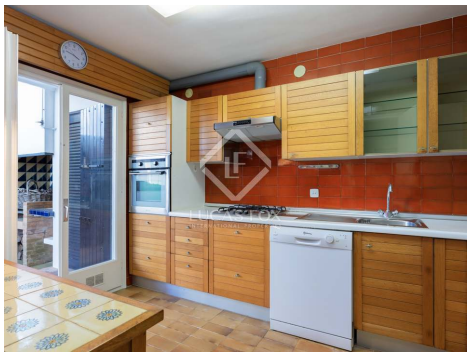
450.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	178m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse

BESCHREIBUNG



lucasfox.de/go/cbr22090

Bergblick, Garten, Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Außenliegend, Balkon, Einbauschränke, Grill, Heizung, Kamin

Reihenhaus zum Renovieren mit privatem Garten und Garage, nur 5 Gehminuten vom Strand von Canadell entfernt in Calella de Palafrugell zu verkaufen.

Diese zu renovierende Doppelhaushälfte genießt eine ideale Lage, nur wenige Schritte vom Strand entfernt, in einer kleinen Gemeinde neben dem Strand von El Canadell in der attraktiven Stadt Calella de Palafrugell.

Vor dem Betreten des Hauses finden wir einen kleinen Raum mit Grill, Abstellraum und einem Badezimmer mit Dusche.

Beim Betreten des Hauses finden wir eine Wohnküche mit Zugang zum Grillplatz, ein Einzelzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und einen schönen privaten sonnigen Garten.

Die erste Etage ist über eine Innentreppe erreichbar und bietet vier Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit eigenem Bad mit Badewanne. Im zweiten Stock finden wir ein großes Wohnzimmer mit einer katalanischen Gewölbedecke, einem Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Aussicht.

Der Preis beinhaltet eine geschlossene Garage für ein Auto im selben Gebäude und einen weiteren Parkplatz im Freien. Seine Eigenschaften umfassen Zentralheizung mit Erdgas und es ist nach Süden ausgerichtet. Nur 500 m entfernt finden Sie verschiedene Dienstleistungen wie einen Supermarkt, Geschäfte, Läden, Restaurants und das Erholungsgebiet von Calella de Palafrugell. Der Strand ist ca. 300 m entfernt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder besuchen Sie die Homepage.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	178m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien