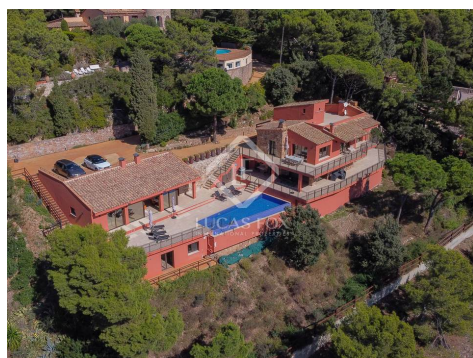
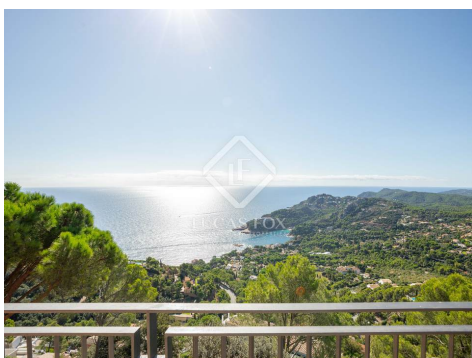


2.450.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Moderne Villa mit Meer- und Bergblick. 6 Schlafzimmer, Pool, separates Haus. Einfacher Zugang vom Zentrum von Begur.

1 km vom Zentrum von Begur entfernt finden wir dieses außergewöhnliche Anwesen, das 2017 komplett renoviert wurde und einen unschlagbaren Blick über die Bucht von Aiguablava, die Costa Brava nach Palamos und den Naturpark Las Gavarres bietet.

Das Haus befindet sich in einer sehr privilegierten Umgebung und ist nach Süden ausgerichtet: Sie können sowohl den Sonnenaufgang über dem Meer als auch den Sonnenuntergang in den Bergen sehen.

Das Haus ist auf zwei Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zu Terrassen, eine offene Küche, zwei Badezimmer und zwei Doppelzimmer.

Das Erdgeschoss verfügt über drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zu einer Terrasse.

Neben dem Haupthaus finden wir eine unabhängige Wohnung mit Blick auf den Pool. Es besteht aus einem Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem kompletten Badezimmer.

Draußen finden wir einen großen Infinity-Pool (Salzwasser), ein Solarium, einen Grillplatz, einen Garten und einen Parkplatz für drei Autos. Unterhalb des Pools befindet sich ein weiterer Raum, der als Werkstatt, Büro oder großer Abstellraum genutzt werden kann.

Für Ihren maximalen Komfort verfügt das Haus über Fußbodenheizung, Klimaanlage und elektrische Jalousien.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein Haus zu erwerben, das bezugsfertig ist und eine der besten Aussichten auf die gesamte Costa Brava bietet, und auch das hervorragende Sommermietpotential zu nutzen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser außergewöhnlichen Immobilie.



lucasfox.de/go/cbr25383

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

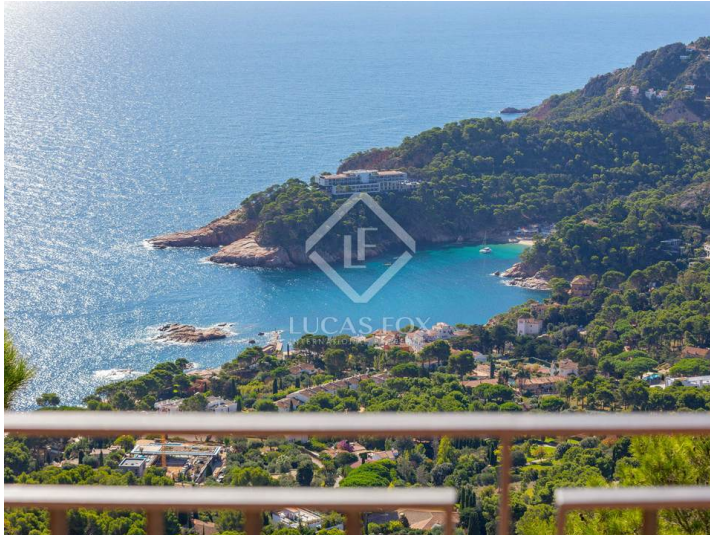
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien