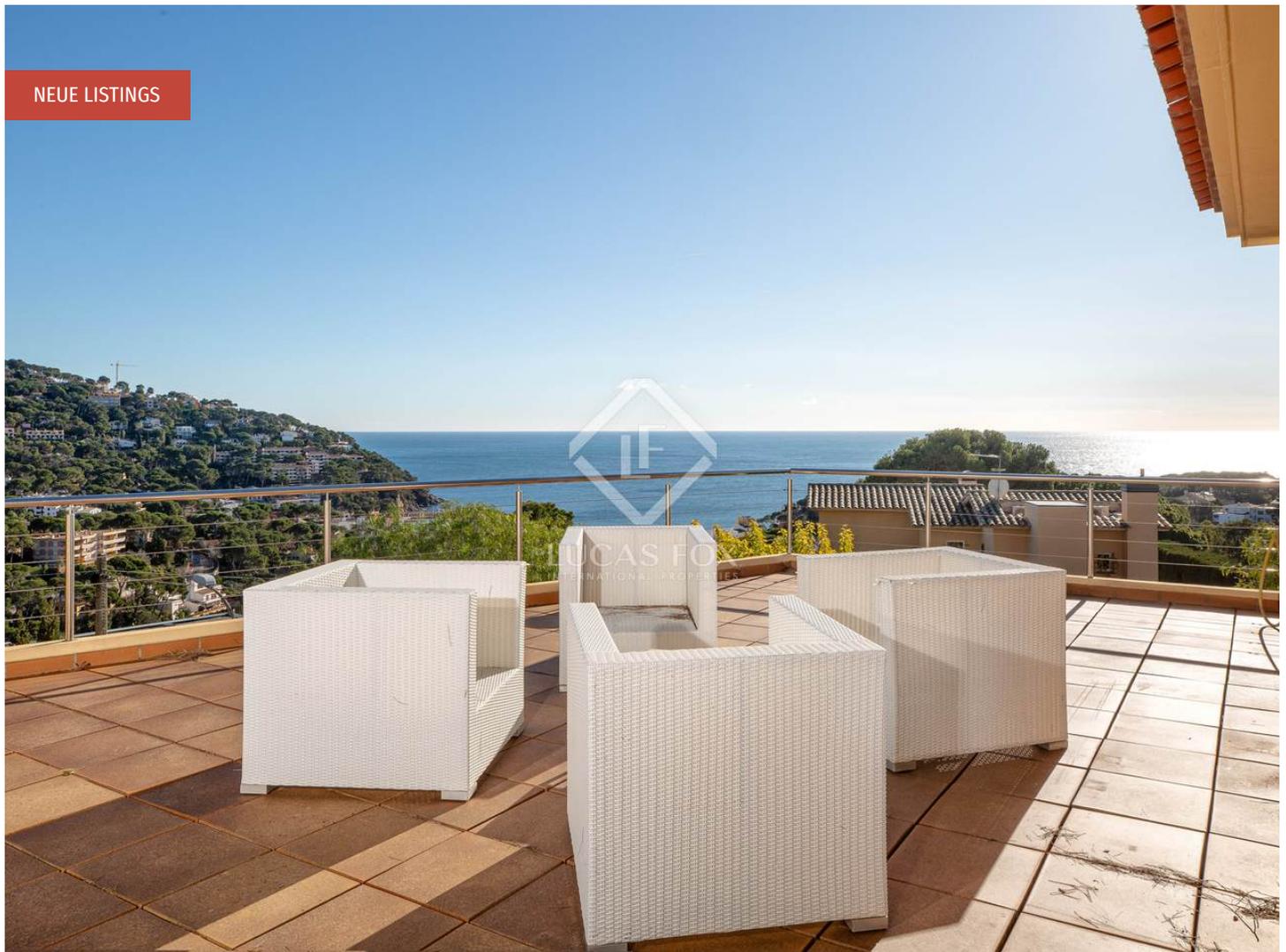


1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
226m² Gebäudeplan
545m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit atemberaubendem Meerblick und privatem Pool zu verkaufen, nur 400 Meter vom Strand und der Promenade der charmanten Stadt Llafranc an der Costa Brava entfernt.

Lucas Fox präsentiert diese charmante, 2008 komplett renovierte Villa in Llafranc an der Costa Brava zum Verkauf.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen plus Keller. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, das direkt mit einer Terrasse oder Veranda mit Meerblick verbunden ist, eine voll ausgestattete Küche, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer.

Das über eine Innentreppe zugängliche Obergeschoss beherbergt zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, beide mit Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Berge. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplettes Badezimmer.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen bezaubernden Garten mit privatem Pool, einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Zur weiteren Ausstattung gehören eine Erdgasheizung und elektrische Jalousien, eine Alarmanlage sowie die Möglichkeit zur Erweiterung des Gebäudes.

Dieses Anwesen ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, die Ruhe der Costa Brava nur wenige Schritte von den Stränden und Dienstleistungen entfernt zu genießen. Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/cbr25797

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 **2** **226m²** **545m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien