

440.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

2 **2** **84m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

440.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
84m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Apartment mit fantastischem Blick auf den Golfplatz und Gemeinschaftsbereich mit Pool zum Verkauf im Empordà Golf de Gualta, in der Nähe der besten Strände der Costa Brava.

Im prestigeträchtigen Komplex Empordà Golf de Gualta finden wir dieses schöne und praktische Apartment mit 2 Schlafzimmern und herrlichem Blick auf den Golfplatz. Die Wohnung befindet sich in einer sehr ruhigen Wohnanlage, die ihren Bewohnern das ganze Jahr über einen Gemeinschaftspool und einen Wach- / Gärtnerservice bietet. Die Lage ist ideal, da es nur wenige Autominuten von den besten Stränden der Costa Brava und mehreren Gourmet-Restaurants in der Umgebung entfernt ist.

Die Wohnung profitiert von einem südlichen Aspekt und besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse mit herrlichem Blick auf den Golfplatz und die Berge und einer voll ausgestatteten Küche, die zum Wohnzimmer offen ist.

Der Schlafbereich besteht aus einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett und einem kompletten Badezimmer.

Die Wohnung ist perfekt ausgestattet mit Klimaanlage mit Wärmepumpe in allen Zimmern. Im selben Gebäude gibt es einen großen Parkplatz und einen praktischen Abstellraum.

Die Wohnung ist ideal für Golfliebhaber und verfügt auch über einen Touristenschein, falls Sie ihn lieber als Ferienwohnung nutzen möchten.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung dieses attraktiven Hauses zu arrangieren.



lucasfox.de/go/cbr26630

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad,
Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Padelplatz, Parkplatz, Touristenlizenz,
Sicherheit, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Außenliegend,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

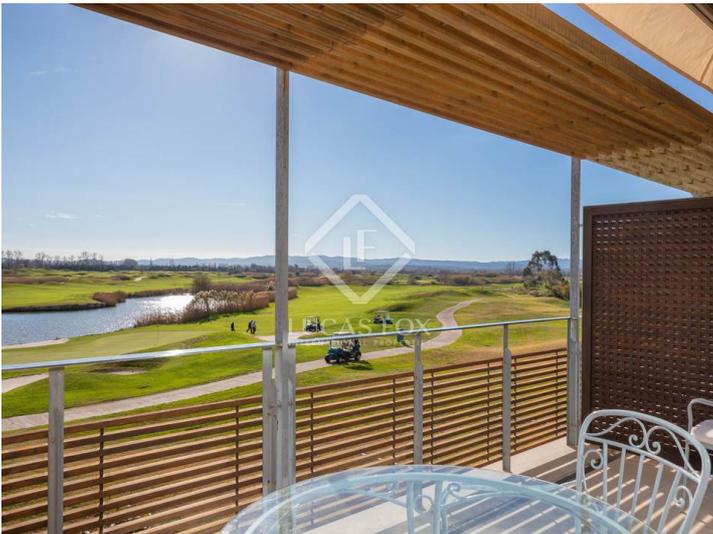
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

440.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

2 **2** **84m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien