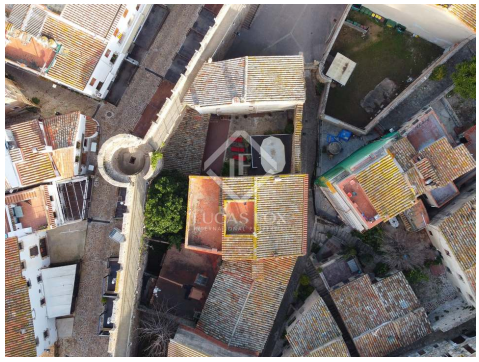
1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	2	320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	2	320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Villa mit 7 Schlafzimmern in gutem Zustand, erbaut innerhalb der Mauer von Tossa de Mar, ganz in der Nähe des Strandes Platja Gran Beach und der Codolar Cove.

Charmante 3-stöckige Villa mit 7 Schlafzimmern, die 1948 innerhalb der Mauern von Tossa de Mar erbaut wurde. Im Laufe ihrer Geschichte diente sie als Einfamilienhaus und auch als Hotel, da sie viel Platz bietet.

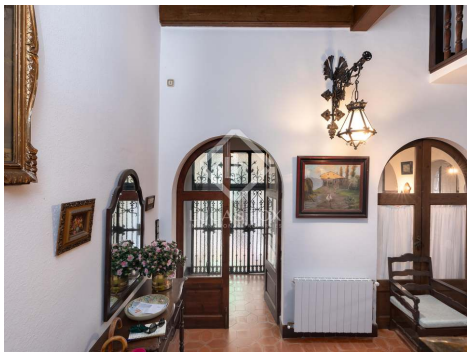
Wir betreten das Haus durch eine schwere alte Tür. Sobald wir drinnen sind, führt uns eine Halle zum Wohn- und Essbereich mit Kamin. Die neu renovierte Küche hat Zugang zur Veranda, wo es einen schönen Baum gibt, der Schatten spendet, einen Grillplatz und ein Sommerspeisesaal. Diese Ebene beherbergt auch ein Schlafzimmer mit Zugang zur Veranda und ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Der erste Stock bietet 5 Schlafzimmer mit Doppelbett sowie eine Art Innenterrasse mit doppelter Deckenhöhe und Fenstern im oberen Teil, die viel Licht ins Haus bringen. Derzeit teilen sich die 5 Schlafzimmer ein komplettes Badezimmer, obwohl jedes von ihnen genug Platz und Einrichtungen hat, um ein eigenes Badezimmer zu haben.

Im oberen Teil finden wir ein helles Wohnzimmer mit Kamin und ein weiteres Schlafzimmer, das auch Platz für ein eigenes Bad bietet. Diese Etage hat Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf die Wand. Wenn wir von der Terrasse auf das Deck gehen, können wir einen fantastischen Blick auf die Stadt, die Kirche, das Rathaus, den Strand und den Leuchtturm genießen.

Das Haus ist in sehr gutem Zustand. Die Heizungs- und Kesselanlagen wurden kürzlich renoviert. Die Küche ist auch neu. Trotzdem bietet das Anwesen ein großes Verbesserungspotential, da unter anderem die Möglichkeit besteht, Badezimmer in die Schlafzimmer einzubauen, eine Glasdecke im zentralen Teil des Hauses anzubringen und einen Aufzug zu installieren.

Diese Unterkunft ist aufgrund ihrer exklusiven Lage ideal als Residenz oder kleines Boutique-Hotel.



lucasfox.de/go/cbr27190

Marmorböden, Hohe Decken, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	2	320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien