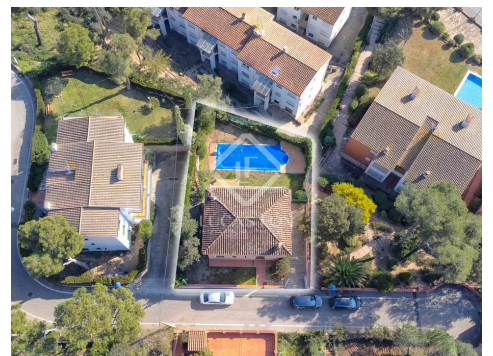


895.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 **3** **318m²** **512m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

895.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 Schlafzimmer
3 Badezimmer
318m² Gebäudeplan
512m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Interessante Villa mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in Calella de Palafrugell mit Swimmingpool, gutem Meerblick und nur einem kurzen Spaziergang vom Strand entfernt.

In idealer Lage in einer ruhigen Wohngegend finden wir den Strand von Golfet nur einen kurzen 10-minütigen Spaziergang entfernt und das Zentrum von Calella de Palafrugell einen 15-minütigen Spaziergang entfernt.

Das Anwesen profitiert von einem schönen, nach Südosten ausgerichteten Meerblick und genießt den ganzen Tag Sonne. Es verfügt über fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine private Garage und einen großen Garten mit Swimmingpool.

Das Anwesen wurde 2002 erbaut und befindet sich seitdem in gutem Zustand.

Das Objekt wird ebenerdig betreten. Wir betreten ein großes offenes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche mit Türen, die sich auf eine große Terrasse öffnen, die den Garten und das Meer überblickt. Wir finden auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett im Erdgeschoss und ein Badezimmer mit Dusche.

Wenn wir in den ersten Stock gehen, finden wir das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad und Türen, die sich auf die obere Terrasse mit herrlichem Meerblick öffnen. Auf dieser Etage befinden sich zwei weitere Doppelzimmer, die sich ebenfalls auf die obere Terrasse öffnen, und ein Einzelzimmer. Schließlich wird das Obergeschoss mit einem Badezimmer abgeschlossen.

Im Untergeschoss finden wir eine sehr große Garage mit Platz für mindestens vier Autos. Im Untergeschoss erreichen wir den privaten Garten mit einem großen 10-Meter-Swimmingpool und Liegewiese.

Das Objekt ist mit Zentralheizung ausgestattet.

Dies stellt eine wunderbare Gelegenheit dar, ein praktisches, gut ausgestattetes Familienanwesen mit großem Mietpotential in einer sehr begehrten Gegend von Calella de Palafrugell zu erwerben.



lucasfox.de/go/cbr31881

Meerblick, Terrasse, Garten, Garage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

895.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 **3** **318m²** **512m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien