

1.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3.300m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3.300m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Großes Grundstück in der Wohnanlage La Montgoda, Lloret de Mar

In dieser ausgezeichneten Lage von La Montgoda, im Herzen der Costa Brava und nur wenige Meter vom Küstenpfad und dem Strand entfernt, finden wir dieses Grundstück von 3.300 m², das in 2 oder 4 Grundstücke aufgeteilt werden kann (Mindestgrundstück von 800 m²). .

Gemäß städtebaulicher Verordnung können im Erdgeschoss + Obergeschoss bis zu 500 qm Wohnraum gebaut werden (Keller zählt nicht dazu). Bei Aufteilung des Grundstücks in verschiedene Parzellen beträgt die Belegung des Hauses maximal 20 % bei einer Bebaubarkeit von 40 %.

Eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die das Haus ihrer Träume in der Nähe wunderschöner Buchten mit kristallklarem Wasser und nur wenige Kilometer von allen Arten von Dienstleistungen, Restaurants und Geschäften entfernt bauen möchten.

Wandern, Golf und Wassersport sind nur einige der Möglichkeiten, die das mediterrane Klima bei hervorragenden Temperaturen bietet, und es gibt auch viele kulturelle Veranstaltungen in der Nähe.



lucasfox.de/go/cbr33032

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3.300m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien