

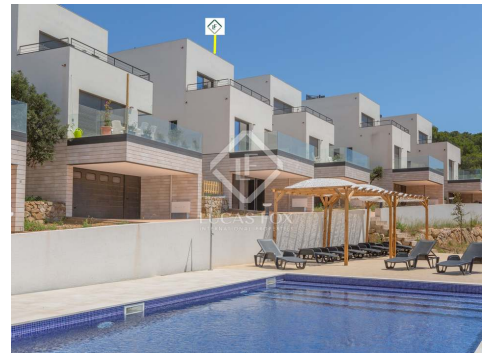
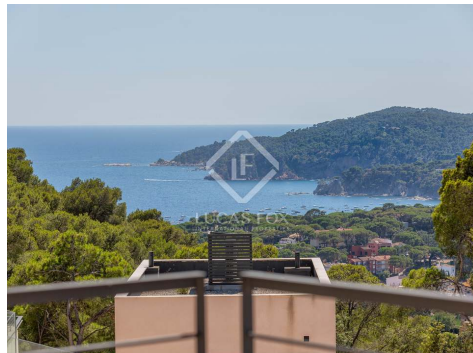
720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

3	4	255m²	462m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
255m² Gebäudeplan
462m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Neu gebaute Villa mit Meerblick, privatem Garten und Gemeinschaftspool in der Gegend von Far de Sant Sebastià, Llafranc.

In der Gegend von Far de Sant Sebastià finden wir dieses neue 3-stöckige Haus mit privatem Garten und Meerblick in einer ruhigen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, nur wenige Minuten vom Zentrum und dem Strand von Llafranc entfernt.

Das nach Westen ausgerichtete Haus verteilt sich auf 3 Etagen:

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Garten und eine moderne offene Küche. Das Fenster hat die Besonderheit, dass es versteckt werden kann, um diesen Raum nach außen offen zu lassen und mit dem Garten zu kommunizieren. Auf der gleichen Etage haben wir ein Schlafzimmer mit Bad und Terrasse mit Meerblick und eine Gästetoilette.

Auf der oberen Etage finden wir das Hauptschlafzimmer des Hauses, das über ein eigenes Badezimmer, ein Ankleidezimmer und eine Terrasse mit Meerblick verfügt. Auf der gleichen Etage finden wir ein Schlafzimmer mit Bad und Terrasse.

Auf der unteren Etage finden wir einen Parkplatz für 2 Autos und den Maschinenraum. Es gibt einen direkten Zugang zum Haus über eine Innentreppe.

Das Anwesen ist mit Heizung und Klimaanlage mit elektrischer Wärmepumpe ausgestattet.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen und einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.



lucasfox.de/go/cbr35658

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

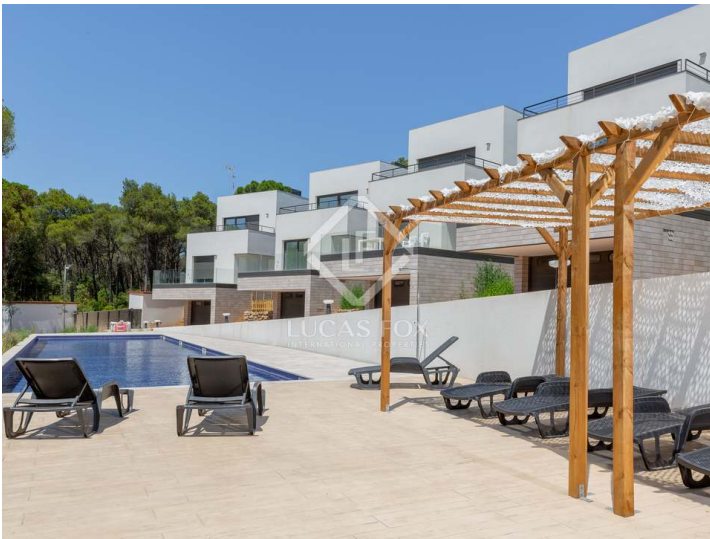
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
255m² Gebäudeplan
462m² Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien