5.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.398m²	3.681m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

5.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.398m²	3.681m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Anwesen in Aiguablava mit unglaublichem Meerblick und hervorragender Südausrichtung, eines der exklusivsten Anwesen an der gesamten Costa Brava.

Das Anwesen genießt dank seiner Südausrichtung viel Privatsphäre und Sonne den ganzen Tag

Es befindet sich an einem Berghang auf einem praktisch flachen 3.700 m² großen Grundstück in privilegierter Lage, etwa 90 Meter über dem Meeresspiegel, in einer Position, die es Ihnen ermöglicht, von praktisch jeder Ecke aus einen wunderschönen Panoramablick zu genießen und gleichzeitig einen einfachen Zugang zu ermöglichen alle Strände in der Umgebung (Platja Fonda, Cala de Fornells und Cala de Aiguablava) und die Stadt Begur, die nur 3 Autominuten entfernt liegt.

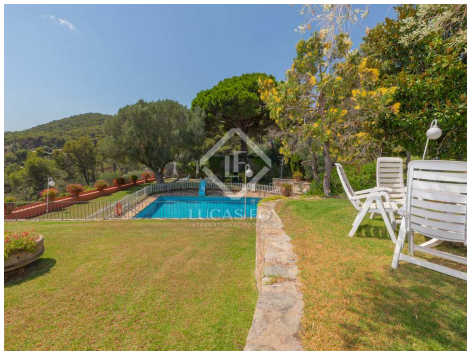
Es besteht aus einer Hauptvilla im mediterranen Stil mit 6 Schlafzimmern aus den 1970er Jahren, die im Laufe der Jahre renoviert und modernisiert wurde. Diese Villa mit einer Fläche von 832 m² plus 177 m² Terrassen und 120 m² Veranden genießt einen unglaublichen Blick auf das Meer und die Umgebung.

Es gibt auch ein separates Haus von 200 m² für Gäste oder Personal mit herrlichem Meerblick und Südausrichtung sowie separatem Eingang und eigener Garage. Dieses Haus erfordert eine Innenausstattung.

Das Anwesen verfügt über einen weitläufigen und gepflegten Garten mit Rasen, Olivenbäumen, Blumen und üppiger Vegetation. Der Garten verfügt über mehrere Entspannungsbereiche sowie einen 90 m² großen Swimmingpool, einen Bereich mit Sonnenliegen, einen Maschinenraum und Umkleidekabinen.

Ölradiatoren heizen das Haus und machen es auch in den Wintermonaten angenehm.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und eine Besichtigung dieser exklusiven Immobilie zu vereinbaren, die in der Gegend einzigartig ist.



lucasfox.de/go/cbr35777

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Personaleingang, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

5.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.398m²	3.681m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien