

1.685.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	262m²	807m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.685.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 **5** **262m²** **807m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Neubauvilla mit hochwertiger Ausstattung und spektakulärem Meerblick in Aiguablava, ganz in der Nähe von Cala de Aiguablava, Begur

Das Haus ist mit Materialien wie Stein und Cortenstahl vollständig in den Berg integriert.

Es verteilt sich auf drei Ebenen, die jeweils mit einem Aufzug verbunden sind, von der Garage bis zum Obergeschoss.

Auf Straßenniveau haben wir die Garage für zwei Fahrzeuge, die in das Grundstück integriert ist. Auf der oberen Etage befinden sich drei Schlafzimmer im Suite-Stil, jedes mit Einbauschränken, einem kompletten Badezimmer und Meerblick. Und auf der obersten Etage ein angenehmes offenes Wohnzimmer mit integrierter und ausgestatteter Küche und Zugang zu einer großen Terrasse. Auf dieser Ebene befindet sich die Mastersuite mit Ankleideraum, komplettem Badezimmer und Zugang zur Terrasse.

Unter Ausnutzung der Unebenheiten des Grundstücks wurde der Pool im höchsten Teil des Grundstücks gebaut, sodass Sie die maximale Anzahl an Sonnenstunden pro Tag und die spektakulärsten Aussichten genießen können.

Zu den Oberflächen, Merkmalen und Materialien gehören Eichenparkett, Technal-Fenster, Aluminiumtore, Santos-Küche, Gaggenau-Geräte, Hansgrohe-Armaturen, Fußbodenheizung und Klimaanlage mit aérothermischem System, 5,80 x 1,70 m großer Pool, automatische Bewässerung, Garage für zwei Autos mit Installation von ein Ladegerät für Elektrofahrzeuge und eine hydraulische Hebebühne.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen zu diesem exklusiven Projekt in Aiguablava wünschen.



lucasfox.de/go/cbr36407

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht,
Bodenheizung, Neubau, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

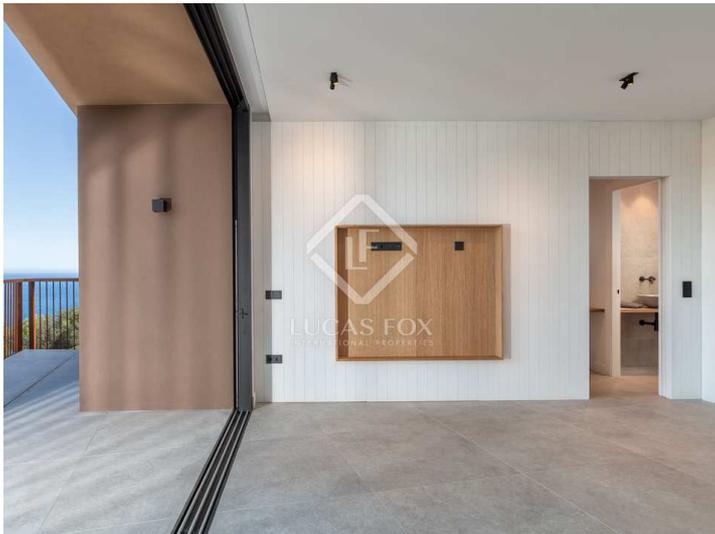
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.685.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 5 262m² 807m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien