

1.299.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>1.158m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.299.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>1.158m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Neubauvilla in einer Sackgasse zum Verkauf in der Urbanisation Santa Maria de Llorell, Tossa de Mar.

Lucas Fox präsentiert diese Neubauvilla mit Liefertermin Ende 2023. Sie liegt in einer Sackgasse und 5 Gehminuten vom Strand entfernt.

Das Haus verfügt über hochwertige Materialien und insgesamt drei Schlafzimmer und drei Badezimmer. Es wird in drei Werken vertrieben.

Die Eingangsebene bietet eine Garage für ein Auto, die über eine Innentreppe mit dem Rest des Hauses verbunden ist.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, die sich auf eine schöne 80 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Swimmingpool und Sommerküche im Freien öffnet. Auf derselben Etage haben wir ein kostenloses Badezimmer.

Auf der unteren Etage haben wir drei Schlafzimmer: das Hauptschlafzimmer mit Bad und Ankleideraum und zwei Doppelzimmer, die sich ein Bad teilen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/cbr37703](https://lucasfox.de/go/cbr37703)

Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Neubau, Klimaanlage, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

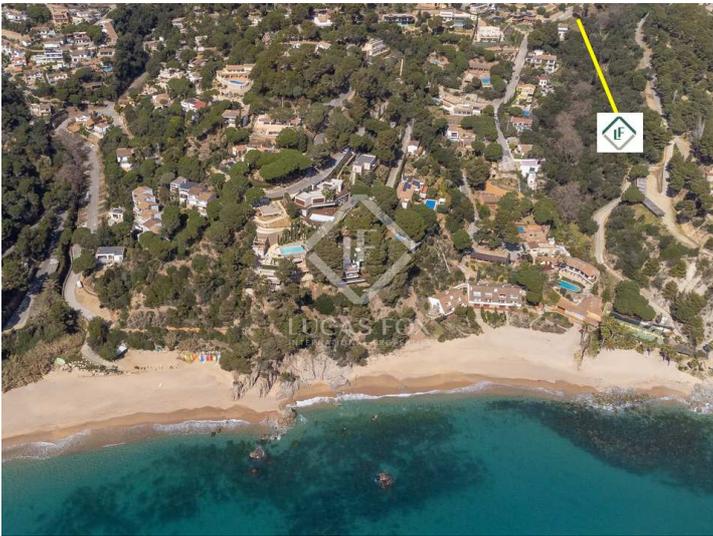
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.299.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>1.158m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien