

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 **7** **544m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 Schlafzimmer
7 Badezimmer
544m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxusvilla mit herrlichem Blick auf Cala Canyelles in Lloret de Mar zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert dieses einzigartige moderne Haus, sehr stilvoll und mit Panoramablick. Dieses spektakuläre Haus ist mit der neuesten Technologie ausgestattet, um den herrlichen Blick auf das Meer und die Berge optimal zu nutzen.

Das Haus hat eine Fläche von ca. 570 m², verteilt auf drei Etagen. Auf der obersten Etage finden wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und eigenem Badezimmer, zwei Doppelzimmer, ein großes Badezimmer und einen Abstellraum.

Auf der ersten Etage befindet sich eine spektakuläre Terrasse mit Infinity-Pool, ein Wohn-Esszimmer, eine Küche im Bürostil, ein Büro und ein Schlafzimmer mit Ankleideraum, ideal für Gäste. Darüber hinaus werden ein geräumiges Badezimmer mit Dusche und eine große Waschküche angeboten.

Schließlich bietet das Erdgeschoss zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer, Sauna, Schwimmbad und Parkplatz für 6 Autos.

Für die Ausstattung des Hauses wurden hochwertige Materialien wie Feinsteinzeug, Naturstein, Eichenparkett, Travertin-Marmor, Mosaike und Holzdekore verwendet. Die Aster Cucine Küche ist in Leder und Travertin gehalten, mit Samtstühlen und Möbeln der Marke Cassina. Die Badezimmer verfügen über Regenduschen, Flaminia-Toiletten und Laufen-Bäder. All dies mit einem praktischen und ökologischen Design.

Sowohl Innen- als auch Außenlösungen fügen sich harmonisch in die Umgebung ein. Die Beläge der Terrassen und Markisen sind aus Holz. Die Holzmarkisen über den Fenstern werden im geschlossenen Zustand zu Jalousien, die vor der Sonne schützen, ohne die Sicht zu versperren.

Und die Verwendung einer großen Menge Glas schafft ein geräumigeres und helleres Gefühl. Und die Farbgebung verleiht dem Raum Tiefe und Fülle, aber gleichzeitig Zurückhaltung.

Das Haus verfügt über einen zweistöckigen Pool, der durch Wasserfälle verbunden ist. Der Pool ist mit Naturstein und Holz dekoriert und geschmückt.



lucasfox.de/go/cbr38328

Meerblick, Am Meer, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	7	544m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche

Das Haus ist nach Südosten ausgerichtet, sodass Sie beim Aufstehen herrliche Sonnenaufgänge genießen können, wenn die Sonne aus dem Meer aufsteigt. Die vom Haus aus einsehbare Grünfläche ist ein geschützter Nationalpark. Das Haus ist ca. 5-10 Gehminuten vom Sandstrand entfernt. Es gibt auch einen kleinen Yachthafen und Restaurants, die ihren Besuchern köstliche mediterrane Küche und eine entspannte Atmosphäre bieten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

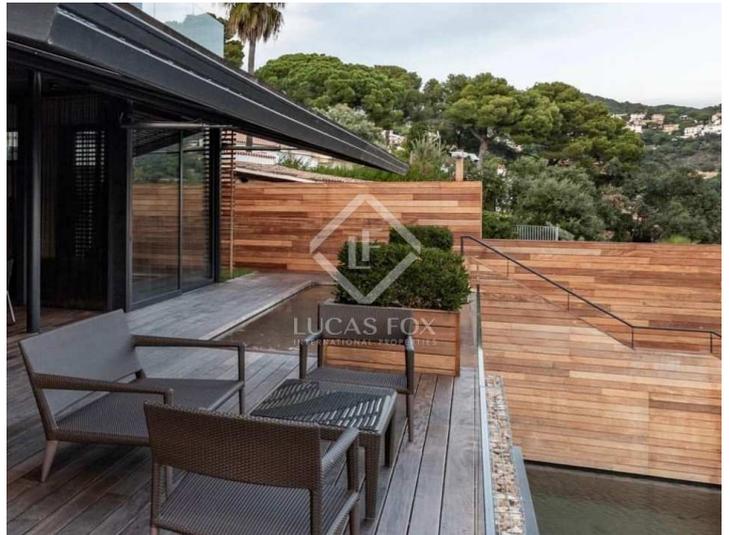
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 **7** **544m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien