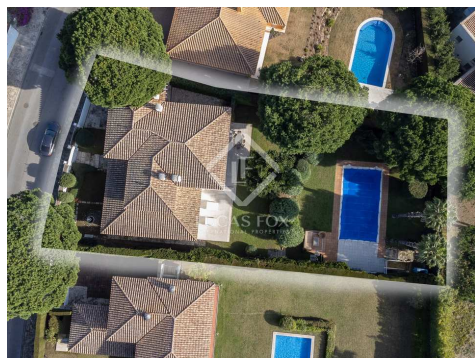
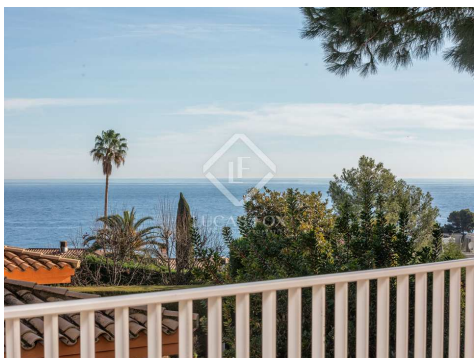


6.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG**Schöne Villa zum Verkauf in zweiter Meereslinie in S'Agaró, direkt oberhalb von Cala Sa Conca.**

Wunderschöne moderne Villa auf einem 1150 m² großen Grundstück in S'Agaró Vell, einer der besten Urbanisationen an der Costa Brava: eine Wohnanlage, die exklusive Dienstleistungen wie private Sicherheit mit eingeschränktem Zugang für Eigentümer bietet. Das Haus befindet sich ganz in der Nähe des wunderschönen Strandes von Sa Conca, daher ist es eine einzigartige Gelegenheit, eine ausgezeichnete Villa als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Investition zu erwerben, da sie sich in einer außergewöhnlichen Umgebung befindet.

Der Raum des Hauses verteilt sich auf zwei Etagen. Wir betreten das Haus durch eine automatische Autotür, die zu einer Garage mit Platz für ein Auto und einem Fußgängereingang führt, der Zugang zu einem Hinterhof mit Springbrunnen und dem Haupteingang des Hauses bietet.

Das Erdgeschoss bietet ein gemütliches Wohnzimmer, das in ein Wohnzimmer mit Kamin und einen Essbereich mit Aussicht und direktem Zugang zum Garten unterteilt ist. Direkt hinter dem Esszimmer haben wir eine voll ausgestattete Küche, eine Garage für ein Auto, eine Waschküche und einen Abstellraum. Im selben Erdgeschoss befindet sich ein Ruhebereich, der aus drei Schlafzimmern besteht: ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Badewanne und direktem Zugang zum Garten und zwei weitere Familienschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer zur gemeinsamen Nutzung und mit direktem Zugang zum Garten und Schwimmbad.

Wir gehen hinauf ins Erdgeschoss, das von einer großartigen Aussicht und viel Licht profitiert. Jedes der Schlafzimmer hat direkten Zugang zu einer großen Terrasse, die die gesamte Vorderseite des Hauses umgibt, was dem Raum eine gemütliche Note verleiht. Die drei Schlafzimmer, die wir auf dieser Etage finden, sind Suiten, jede mit eigener Dusche oder Badewanne. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke, um Stauraum zu maximieren.

Draußen haben wir eine geräumige Terrasse, die das Wohnzimmer verbindet und einen Chill-out-Bereich mit spektakulärem Blick auf den Garten umfasst, der ideale Ort, um Treffen mit Familie und Freunden zu organisieren. Das Haus genießt auch einen herrlichen Garten in perfektem Zustand mit Obstbäumen (Pflaumen, Zitronen, Orangen), Zierbäumen, Sträuchern und Blumen (Palmen, Magnolien, Rosen...) und einem schönen Pool, wo Sie sich während der Hitze abkühlen können Monate.

lucasfox.de/go/cbr38708

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus verfügt über eine Erdgas- und Fußbodenheizung sowie eine Klimaanlage, um Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten. Darüber hinaus ist es mit einem Alarmsystem ausgestattet, um Ihre Sicherheit zu gewährleisten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien