

850.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

2                    2                    133m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

850.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**133m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Außergewöhnliche Wohnung mit herrlichem Meerblick, Terrasse und Parkplatz direkt am Meer in Lloret de Mar zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese geräumige Wohnung, die 1969 erbaut und 2023 komplett renoviert wurde und sich direkt am Meer in Lloret de Mar befindet. Diese wunderbare und geräumige Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, obwohl es zuvor insgesamt vier waren, und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer Süd.

Das Haus befindet sich im sechsten und letzten Stock und profitiert von einem Aufzug und hat nur eine Wohnung pro Etage.

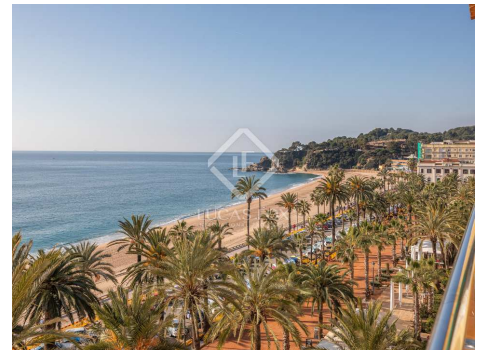
Beim Betreten der Wohnung finden wir einen Flur und den Tagesbereich mit Zugang zur großen Terrasse mit Blick auf die Bucht von Lloret de Mar. Der Tagesbereich besteht aus einem sehr großzügigen Loungebereich mit Kaminbereich und einem Bereich mit Esszimmer u voll ausgestattete offene Küche.

Der Nachtbereich bietet zwei Doppelzimmer mit Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer hat eine große Größe und ein außergewöhnlich geräumiges Badezimmer. Das Gästezimmer befindet sich im anderen Flügel der Wohnung, sodass beide viel Privatsphäre genießen.

Außerdem bietet das Haus eine Terrasse mit Grill- und Chill-out-Bereich. Der Preis beinhaltet einen Parkplatz im nächsten Parkhaus.

Die Wohnung wurde mit den hochwertigsten Materialien und Oberflächen gebaut und verfügt über Fußbodenheizung und aerothermische Energie.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/cbr40112](https://lucasfox.de/go/cbr40112)

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

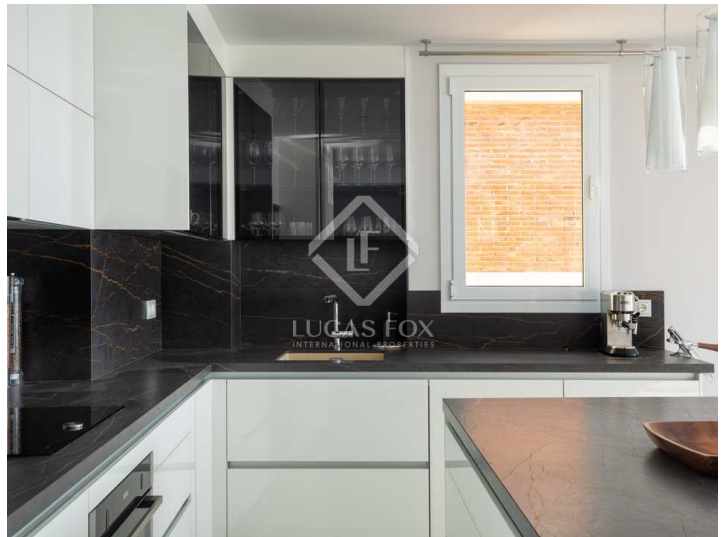
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

850.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

2                    2                    133m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien