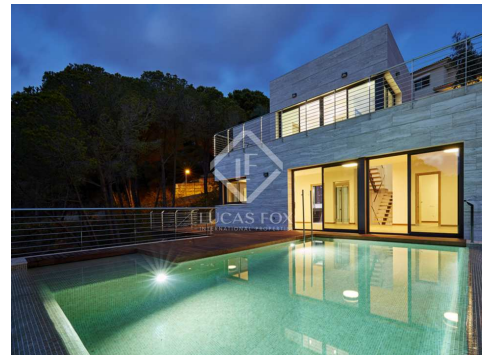
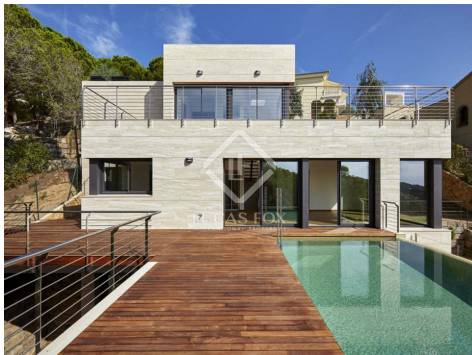
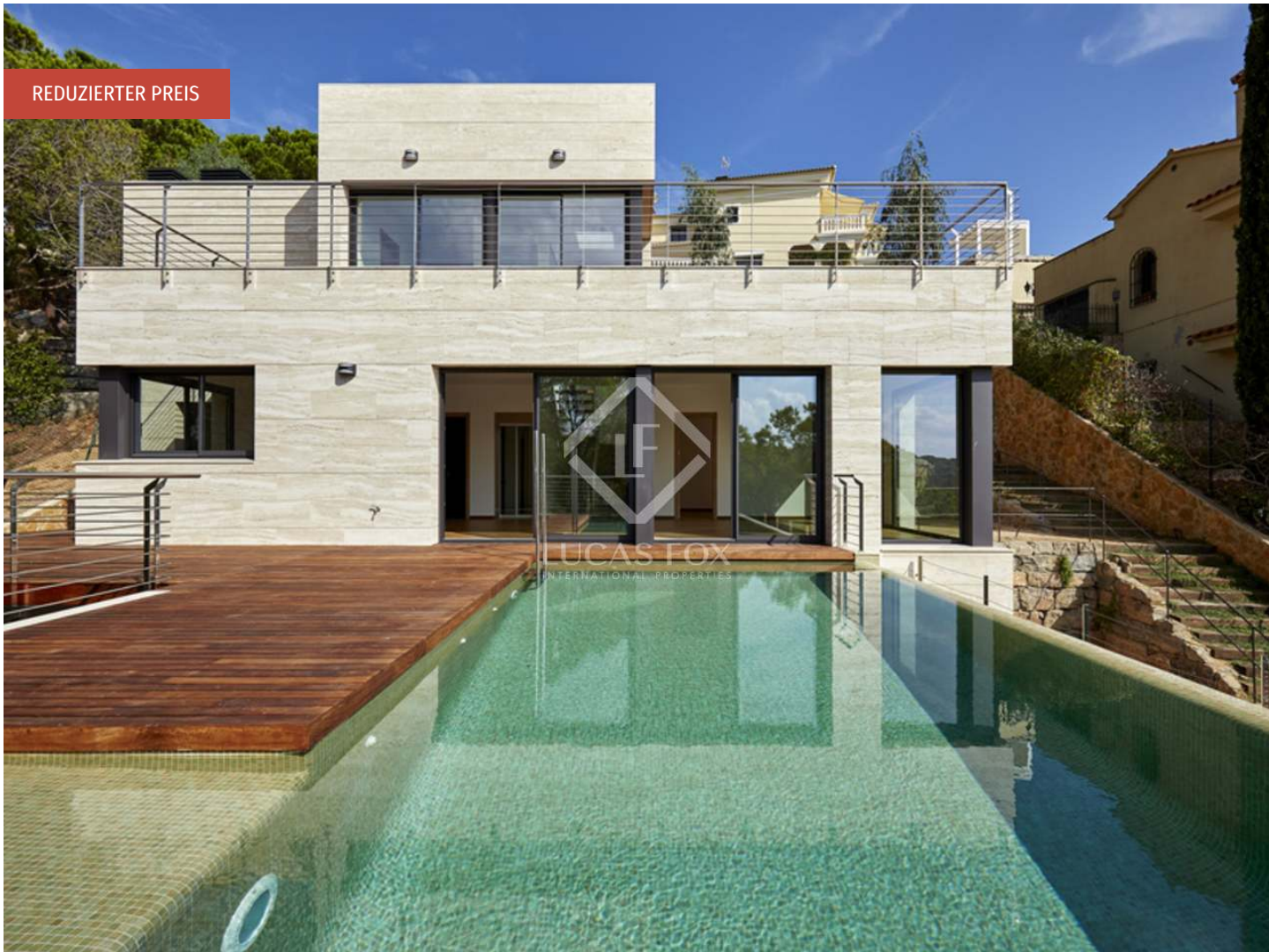


1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>629m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4                      4                      420m<sup>2</sup>                      629m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Wunderschöne, kürzlich erbaute Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool, nur wenige Gehminuten vom schönen Strand Cala Canyelles entfernt.

Moderne Villa in der prestigeträchtigen Urbanisation Cala Canyelles, in der Nähe des Stadtzentrums von Lloret de Mar und mit einem eigenen Freizeithafen, ausgezeichneten Restaurants und einem schönen Strand, der bequem zu Fuß erreichbar ist. Die Villa verfügt über ausgezeichnete Oberflächen und ist in einwandfreiem Zustand, wie es im Jahr 2016 gebaut wurde.

Das Anwesen bietet großzügige Wohnbereiche und eine erstklassige Küche. Es gibt 4 Schlafzimmer, von denen 3 über ein eigenes Bad und Ankleideräume verfügen.

Vom Haus aus können wir einen schönen Blick auf das Meer und die Felsen genießen und natürliches Licht durch die großen Fenster filtern, was eine angenehme Atmosphäre im Inneren schafft. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Sonnenkollektoren zur Erwärmung des Wassers und Fußbodenheizung.

Das Grundstück erstreckt sich über mehrere Ebenen und ist sehr pflegeleicht mit mehreren Terrassen. Darüber hinaus gibt es ein attraktives Schwimmbad mit dem Meer in der Ferne, was eine atemberaubende Kulisse schafft. Die Unterkunft verfügt über einen Aufzug.

Ein wunderschönes Luxushaus, nur 150 Meter von einem der schönsten Strände der Costa Brava entfernt.



[lucasfox.de/go/cbr4020](https://lucasfox.de/go/cbr4020)

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Alarm

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

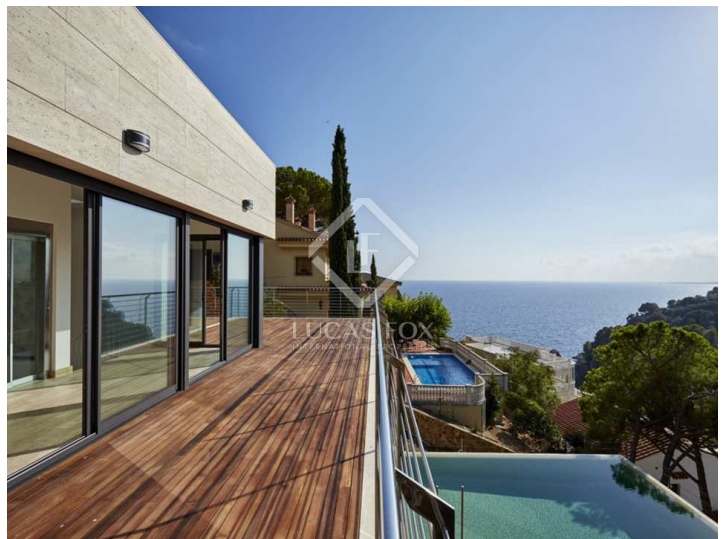
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4**                    **4**                    **420m<sup>2</sup>**            **629m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien