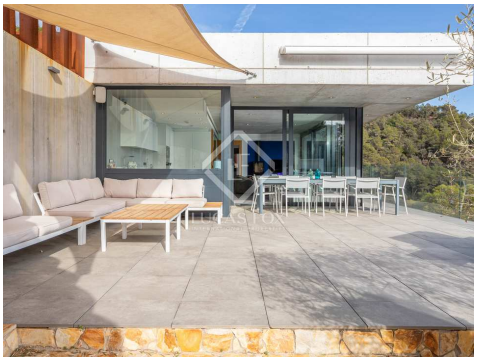
1.490.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	5	204m²	739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	5	204m²	739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Moderne 5-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick, Pool und Touristenlizenz in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Tossa de Mar zu verkaufen.

Dieses fantastische moderne Designhaus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Tossa de Mar, nur wenige Autominuten von den renommierten Stränden von Cala Bona und Cala Pola entfernt.

Die nach Südosten ausgerichtete Villa wurde 2018 erbaut. Sie bietet ein minimalistisches Design und verfügt über fünf Schlafzimmer, die sich auf zwei Etagen verteilen.

Im Erdgeschoss finden wir das Wohn-Esszimmer mit seinen großen Buntglasfenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und die herrliche Aussicht auf das Meer genießen. Die offene Küche bietet Zugang zur Terrasse, wo wir eine Veranda und einen Chill-Out-Bereich finden. Auf der gleichen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränken und Meerblick. Darüber hinaus finden wir ein kostenloses Badezimmer.

Wenn wir die Treppe hinuntergehen, finden wir den Nachtbereich mit zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und zwei weiteren Schlafzimmern, die sich ein komplettes Badezimmer teilen. Alle Schlafzimmer bieten Meerblick. Auf derselben Etage befinden sich eine Waschküche und ein Büro.

Die Außenbereiche umfassen einen Swimmingpool, einen pflegeleichten Garten mit automatischer Bewässerung, ideal für die Sommermonate, und eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Veranda, perfekt für Mahlzeiten im Freien.

Alle Oberflächen und Materialien, die beim Bau der Villa verwendet wurden, sind von hoher Qualität. Dieses Haus verfügt über einige zusätzliche Ausstattungsmerkmale wie Glasfaser, Klimaanlage und Wärmepumpenheizung, doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen und ein Alarm- und Kamerasystem, was für zusätzliche Sicherheit sorgt.

Auf Straßenniveau finden wir einen Platz, wo vier Fahrzeuge geparkt werden können. Bei der Villa ist auch ein Parkplatz inbegriffen, der sich weniger als 100 Meter vom Strand entfernt befindet und auf dem bis zu vier Fahrzeuge Platz finden.

lucasfox.de/go/cbr40394

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	5	204m²	739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses Haus wäre ideal als Zweitwohnsitz für Familien und stellt angesichts der hohen Nachfrage, die Tossa de Mar während der Sommermonate erhält, auch eine attraktive Option für Investoren dar.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen und einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

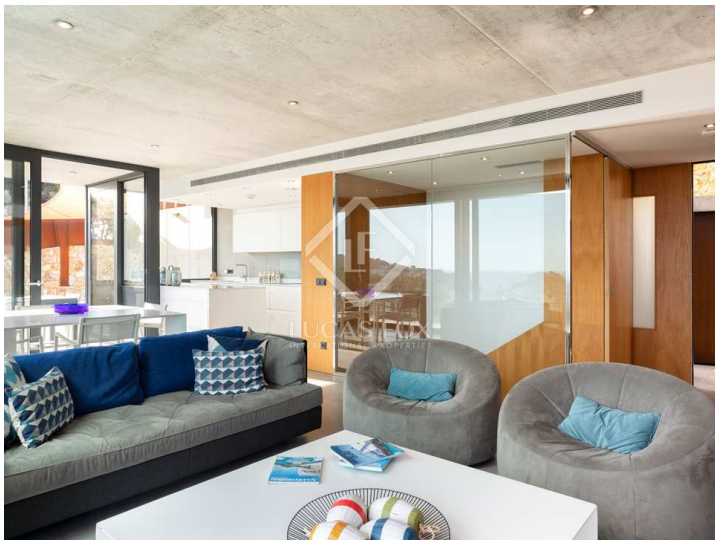
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	5	204m²	739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien