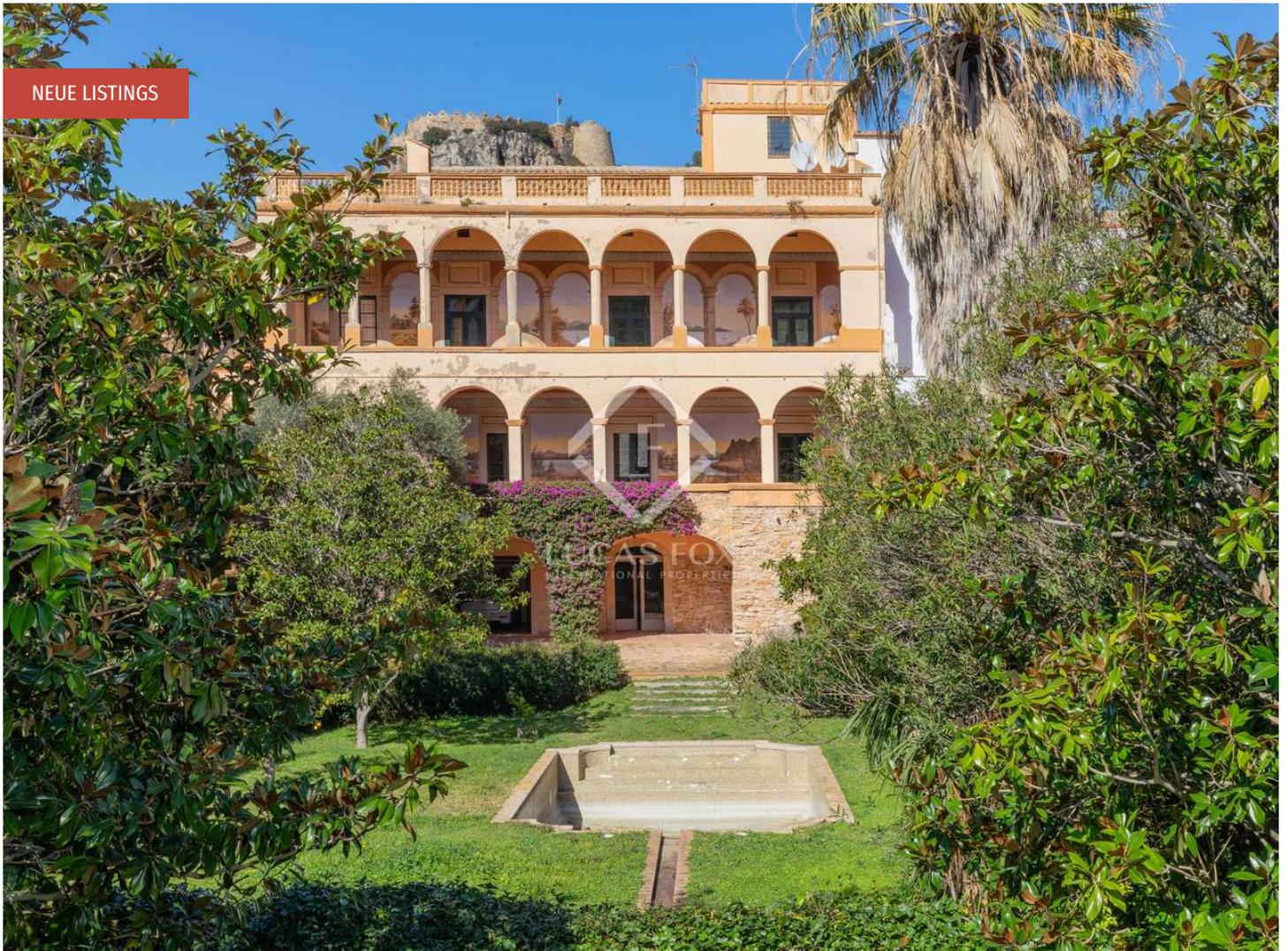


3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusives historisches Anwesen im Kolonialstil aus dem 19. Jahrhundert zum Verkauf im Zentrum von Begur, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 Schlafzimmer **6** Badezimmer **674m²** Gebäudeplan **1.785m²** Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusives historisches Anwesen im Kolonialstil aus dem 19. Jahrhundert zum Verkauf im Zentrum von Begur, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 Schlafzimmer **6** Badezimmer **674m²** Gebäudeplan **1.785m²** Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Haus im Kolonialstil aus dem 19. Jahrhundert zum Verkauf im Zentrum von Begur, eines der exklusivsten historischen Anwesen an der Costa Brava.

Dieses historische Luxushaus zum Verkauf an der Costa Brava ist eines der besten Beispiele für Häuser im Kolonialstil des 19. Jahrhunderts an der Costa Brava. Es handelt sich um ein typisches Anwesen aus dem 19. Jahrhundert, in das wohlhabende Katalanen, die in der Karibik ihr Vermögen gemacht hatten, zurückkehrten und ihre eigenen Häuser bauten. Diese Villa befindet sich im Zentrum der wunderschönen mittelalterlichen Stadt Begur.

Das Haus ist Teil des architektonischen Kulturerbes Kataloniens und wurde im letzten Jahrhundert in perfektem Zustand erhalten. Das Anwesen verfügt über Gemälde und Fresken an den Decken und Wänden, die typische Szenen, viele mit maritimen Themen, aus dem Kuba des 19. Jahrhunderts darstellen, wo der erste Besitzer eine Tabakfabrik gründete.

Das Anwesen wurde systematisch modernisiert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand mit allen Annehmlichkeiten des modernen Wohnens (einschließlich Aufzug, moderner Küche, modernen Badezimmern und Zentralheizung), was es zu einer spektakulären Privatresidenz macht.

Das Anwesen verfügt über vier Schlafzimmer, fünf Badezimmer, weitläufige überdachte Terrassen mit Freskenwänden und mehrere große Empfangsräume. Es besteht die Möglichkeit, mehrere zusätzliche Schlafzimmer zu schaffen und das Anwesen sogar in ein luxuriöses Boutique-Hotel umzuwandeln.

Das Haus liegt nur 50 Meter vom Hauptplatz von Begur entfernt und befindet sich auf einem 1779 m² großen Grundstück mit guter Zufahrt mit dem Auto und einem großen Parkplatz. Das Haus verfügt außerdem über einen wunderschönen Garten mit Swimmingpool, Zierbrunnen, alten Palmen, einem Rosengarten, Orangenbäumen und Magnolien.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Geschichte an einem der schönsten und begehrtesten Orte der Costa Brava zu erwerben.



lucasfox.de/go/cbr41124

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

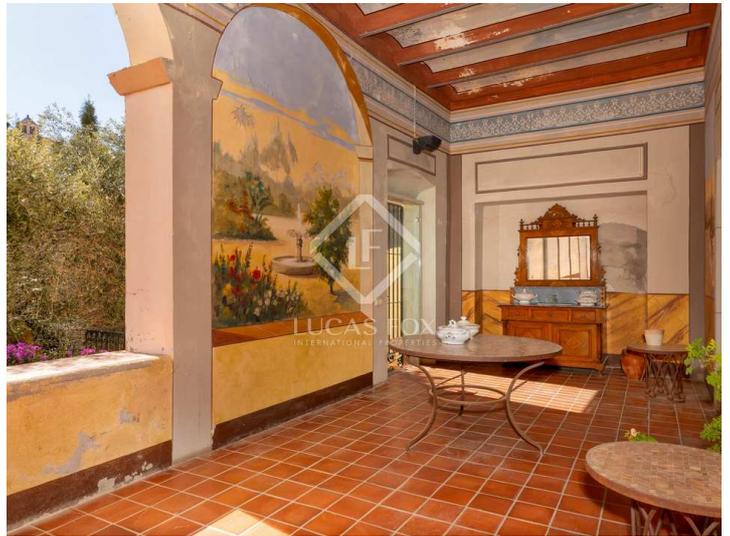
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusives historisches Anwesen im Kolonialstil aus dem 19. Jahrhundert zum Verkauf im Zentrum von Begur, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 **6** **674m²** **1.785m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien